

do Umowy Sprzedaży Ciepła z dnia 5.06.2020r.

zawarty w dniu 28.01.2021 roku, w Elblągu, pomiędzy:

ENERGA Kogeneracja Spółka z o.o. z siedzibą w Elblągu (82-300) przy ul. Elektrycznej 20A, wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS pod nr 0000207049, NIP 578-20-58-156, REGON: 170356044, posiadającą kapitał zakładowy 400.917.000,00 PLN,
reprezentowaną przez:

- Michała Wawryna – Prezesa Zarządu,
- Tomasa Brauna – Prezesa Zarządu

a

Elbląskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą w Elblągu (82-300) przy ul. Fabrycznej 3, wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS pod nr 0000127954, NIP: 578-000-26-19, REGON: 170070454, posiadającą kapitał zakładowy 16.594.500,00 PLN,
reprezentowaną przez: **Andrzeja Kulińskiego – Prezesa Zarządu,**

dalej zwane łącznie „Stronami” a każda z osobna „Stroną”

Biorąc pod uwagę:

- a) narastające zainteresowanie opinii publicznej Umową sprzedaży ciepła z 5.06.2020 r. (dalej jako: „Umowa”),
 - b) chęć Stron do zniesienia obowiązku zachowania poufności określonego w § 15 ust. 1 i 2 Umowy,
- Strony powzięły decyzję o sporządzeniu niniejszego aneksu zmieniającego postanowienia Umowy zgodnie z poniższymi ustaleniami.

§ 1.

Strony zgodnie postanawiają zmienić treść § 15 ust. 1 - 2 Umowy poprzez nadanie im następującego brzmienia:

„1. Mając na uwadze, iż niniejsza Umowa dotyczy w szczególności informacji i warunków działalności Odbiorcy i Sprzedawcy, Strony uznają wszelkie informacje, dane i dokumenty uzyskane przez Strony w związku z negocjacjami i realizacją niniejszej Umowy za tajemnicę przedsiębiorcy każdej ze Stron, jak również za tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2020 r. poz. 1913 tj.), o ile dana informacja spełnia przesłanki wskazane w przepisie art. 11 ust. 2 ww. Ustawy i zobowiązują się z zastrzeżeniem ust. 1¹ – 1², ust. 2 i 3 poniżej nie ujawniać osobom trzecim wspomnianych wyżej informacji, danych i dokumentów.

1¹. Strony zgodnie oświadczają, iż cała treść Umowy oraz jej załączników nie ma dla nich charakteru poufnego i dlatego też Umowa wraz z załącznikami może zostać upubliczniona przez każdą ze Stron, w szczególności poprzez opublikowanie tych dokumentów na swojej witrynie internetowej.



1². Upublicznienie oraz udostępnienie osobom trzecim Umowy wraz z załącznikami winno jednak nastąpić z poszanowaniem przepisów o ochronie danych osobowych.

2. Nie stanowi naruszenia niniejszej Umowy udostępnienie informacji, danych i dokumentów osobom trzecim, o których mowa w ust. 1 jeżeli taki obowiązek - obiektywnie oceniając - wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, a samo udostępnienie nastąpi na podstawie i w granicach tychże przepisów, w szczególności dotyczy to ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2020 r. poz. 2176, tj.). W przypadku, gdy jedna ze Stron zgodnie z przepisami prawa zobowiązana jest udostępnić osobom trzecim informacje, dane i dokumenty objęte ust. 1, to Strona zamierzająca dokonać takiego udostępnienia zobowiązana jest informacyjnie uprzedzić o tym drugą Stronę, a także uzyskać jej zgodę, o ile przepisy prawa uzależniają udostępnienie od uzyskania takiej zgody.

§ 2.

1. Aneks wchodzi w życie z dniem jego podpisania.
2. Pozostałe postanowienia Umowy pozostają bez zmian.
3. Aneks został sporządzony w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze Stron.



ELBLĄSKIE LICZBONIEBIORSTWO
ENERGETYKI Ciepłota Sp. z o.o.
ul. 2000-lecia 200 83-100 Wryczka 3
75 50 61 42 44 75 50 61 42 95
www.elb-energetyka.pl





Elbląskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej

ZDM/ *4971* /2020

Elbląg, dnia 17.12.2020r.

Energa Kogeneracja Sp. z o.o.
Ul. Elektryczna 20A
82-300 Elbląg

Dotyczy: wykazu osób upoważnionych do dokonywania uzgodnień z EKO w zakresie określonym w Załączniku nr 4 do Umowy Sprzedaży Ciepła „Zasady Współpracy Służb Ruchowych Sprzedawcy i Odbiorcy”

Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp z o.o. w związku ze zmianami organizacyjnymi przekazuje zaktualizowany *Wykaz osób upoważnionych do dokonywania uzgodnień z EKO w zakresie określonym w Załączniku nr 4 do Umowy Sprzedaży Ciepła „Zasady Współpracy Służb Ruchowych Sprzedawcy i Odbiorcy”*.



Otrzymują:

1. Adresat
2. ZDM a/a



Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

82-300 Elbląg ul. Fabryczna 3 | tel. +48 55 61 13 200 | fax. 55 61 13 395 | www.epec.pl
Sp. z o.o. zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000127954
Kapitał zakładowy: 16.594.500,00 zł | REGON 170070454 | NIP 578-000-26-19

Wykaz osób upoważnionych do dokonywania uzgodnień w zakresie określonym w Załączniku nr 4 Umowy Sprzedaży Ciepła "Zasady Współpracy Służb Ruchowych Sprzedawcy i Odbiorcy"

Odbiorca		
Uzgodnień dotyczących odstępstw od umowy - czas powyżej 4 h, a także dokonywania potwierdzeń zapisów w obowiązujących Dziennikach Operacyjnych		
1. [REDACTED]	Prezes Zarządu	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
2. [REDACTED]	Dyrektor ds. Zarządzania Infrastrukturą	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
Uzgodnień dotyczących ruchu źródeł ciepła i sieci przesyłu i dystrybucji oraz odstępstw od umowy - czas do 4 h		
1. [REDACTED]	Dyrektor ds. Zarządzania Infrastrukturą	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
2. [REDACTED]	Kierownik Rejonu Dyspozycji Mocy Dyspozytor Systemu	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
3. [REDACTED]	Mistrz Rejonu Dyspozycji Mocy Dyspozytor Systemu	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
4. [REDACTED]	Kierownik Rejonu Eksploatacji Systemu Ciepłowniczego	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
5. [REDACTED]	Dyspozytor Sieci Ciepłowniczej	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
6. [REDACTED]	Dyspozytor Sieci Ciepłowniczej	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
7. [REDACTED]	Dyspozytor Sieci Ciepłowniczej	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
8. [REDACTED]	Dyspozytor Sieci Ciepłowniczej	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
9. [REDACTED]	Dyspozytor Sieci Ciepłowniczej	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
10. [REDACTED]	Dyspozytor Pogotowia Ciepłowniczego	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
11. [REDACTED]	Dyspozytor Pogotowia Ciepłowniczego	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]

UMOWA SPRZEDAŻY CIEPŁA

~~POUFNE~~

zawarta w dniu 05.06.2020 roku, w Elblągu, pomiędzy:

ENERGA Kogeneracja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Elblągu (82-300) przy ul. Elektrycznej 20A, wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS pod nr 0000207049, NIP 578-20-58-156, REGON: 170356044, posiadającą kapitał zakładowy 400.989.000,00 PLN, zwaną w dalszej części Umowy „Sprzedawcą” lub „EKO”, reprezentowaną przez:

Michała Wawryna – Prezesa Zarządu
Tomasza Brauna – Wiceprezesa Zarządu
Krzysztofa Żochowskiego – Wiceprezesa Zarządu

a

Elbląskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą w Elblągu (82-300) przy ul. Fabrycznej 3, wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS pod nr 0000127954, NIP: 578-000-26-19, REGON: 170070454, posiadającą kapitał zakładowy 16.594.500,00 PLN, zwaną w dalszej części Umowy „Odbiorcą” lub „EPEC” reprezentowaną przez:

Andrzeja Kulińskiego – Prezesa Zarządu,

(dalej „Umowa”) o następującej treści:

Preambuła

Biorąc pod uwagę,

- a) fakt, że z uwagi na konieczność wycofania z eksploatacji kotłów OP-130 nr 5, nr 6 i nr 7 w elektrociepłowni w Elblągu stosownie do przepisów dyrektywy IED (Industrial Emission Directive) 2010/75/UE w sprawie emisji przemysłowych oraz do tzw. BREF-ów, Sprzedawca, po przeprowadzeniu analizy techniczno-ekonomicznej możliwości budowy nowych mocy wytwórczych, planuje realizację inwestycji polegających na:
- budowie instalacji tymczasowego źródła ciepła zabezpieczającego moc 40 MWt w terminie do 1 grudnia 2020 roku. Instalacja zabezpieczy dostawę ciepła w okresie od 1 grudnia 2020 roku do czasu zabezpieczenia dostaw ciepła przez Kotłownię Rezerwowo – Szczytową (KRS), lecz nie później niż do 31 października 2022 roku, dostarczanie ciepła do będącego własnością Odbiorcy lub pozostającego w dyspozycji Odbiorcy miejskiego systemu ciepłowniczego w Elblągu (sieci ciepłowniczej Odbiorcy, MSC) – plany Sprzedawcy,
 - budowie Kotłowni Rezerwowo-Szczytowej (KRS) o mocy 114 MWt w terminie do 31 października 2022 roku – plany Sprzedawcy, oraz
 - budowie źródła kogeneracyjnego opalanego gazem ziemnym (KG) w terminie do 31 grudnia 2025 roku o mocy niezbędnej do utrzymania przez MSC statusu efektywnego systemu ciepłowniczego po zrealizowaniu tej inwestycji – plany Sprzedawcy,
- b) intencję budowy w terminie do 31 grudnia 2025 roku źródła kogeneracyjnego opalanego gazem ziemnym (CDG) o mocy nie większej niż 40 MWt – plany Odbiorcy,
- c) intencje Stron, aby inwestycje KRS i KG podlegały szczególnej ochronie Stron, tj. by były związane ze zobowiązaniem do sprzedaży ciepła przez Sprzedawcę i zakupu ciepła przez Odbiorcę w okresie



pozwalającym na zwrot zainwestowanego kapitału oraz w celu efektywnego wykorzystania energii chemicznej paliwa i maksymalizacji produkcji energii w kogeneracji wszystkich źródeł energii będących własnością Sprzedawcy, co zapewni osiągnięcie zamierzonych celów ekologicznych oraz utrzymanie przez MSC statusu efektywnego systemu ciepłowniczego po zrealizowaniu inwestycji KG,

- d) przeprowadzone pomiędzy Stronami negocjacje w sprawie warunków współpracy i dostawy ciepła do MSC, w toku których Sprzedawca potwierdził zamiar dostawy ciepła, a Odbiorca potwierdził zamiar udzielenia Sprzedawcy zamówienia na dostawę ciepła, przez okres co najmniej do 30 września 2039 roku, pod warunkiem oddania instalacji KG do eksploatacji do dnia 31 grudnia 2025 roku,
- e) fakt, że zamiarem Stron jest zapewnienie trwałości stosunku prawnego objętego Umową, oraz realizacja celów opisanych w lit a) – c) powyżej,
- f) fakt, że Strony wyrażają wolę współpracy na lokalnym rynku ciepła, w tym również na rzecz intensyfikacji sprzedaży ciepła, celem utrzymania i rozwoju sprzedaży ciepła z MSC, zasilanego ze źródeł ciepła Sprzedawcy i Odbiorcy,
- g) fakt, że zamiarem Sprzedawcy i Odbiorcy jest jak najefektywniejsze wykorzystanie paliw i ciepła, zarówno przy produkcji energii, jak i przesyłanie ciepła,
- h) działania wymienione w lit a) – g) mają na celu zapewnienie ciągłości dostaw ciepła do odbiorców ciepła z MSC, w szczególności od 1 lipca 2020 roku do 30 listopada 2020 roku zapewnione zostaną przez Sprzedawcę dostawy ciepła z następujących źródeł: bloku biomasowego BB20p i bloku węglowego.

Strony dążyć będą do podjęcia wspólnych działań na rzecz realizacji celów z tym związanych.

§ 1. Postanowienia wstępne

1. Realizacja Umowy odbywać się będzie w oparciu o jej postanowienia oraz o obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności:
 - a) Ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. 2019, poz. 1145, ze zmianami),
 - b) Ustawę z 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (t. j. Dz. U. 2019, poz. 755 ze zmianami),
 - c) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. 16, poz. 92),
 - d) Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. 2020, poz. 718),
 - e) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu wprowadzania ograniczeń w sprzedaży paliw stałych oraz w dostarczaniu i poborze energii elektrycznej lub ciepła (Dz. U. 133, poz. 924).
2. Dla potrzeb niniejszej Umowy przyjmuje się, iż:
 - a) Podmiotem powiązaniem z Odbiorcą są podmioty, w których Odbiorca posiada bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty, które kontroluje, udziały lub akcje lub w których jest współnikiem;
 - b) Podmiotem stowarzyszonym z Odbiorcą jest podmiot, z którym Odbiorca lub Podmiot powiązany z Odbiorcą posiada umowę o charakterze umowy o wspólne przedsięwzięcie, której przedmiotem jest budowa lub eksploatacja źródła ciepła przyłączonego do MSC lub które ma być przyłączone do MSC;
 - c) źródłem ciepła Odbiorcy jest każde źródło ciepła przyłączone do MSC, chyba że jest to źródło ciepła Sprzedawcy lub źródło ciepła innego podmiotu, który nie jest Podmiotem powiązaniem z Odbiorcą lub Podmiotem stowarzyszonym z Odbiorcą;
 - d) przez Istotną część MSC rozumie się którykolwiek z poniższych przypadków:
 - część lub części MSC, których zbycie przez Odbiorcę, spowoduje łączne obniżenie mocy cieplnej zamówionej przez Odbiorcę w źródle ciepła Sprzedawcy o 5 MWt,
 - sieci magistralne lub inne części MSC o długości przekraczającej 5% łącznej długości MSC,



- część lub części MSC, którymi dostarczana jest do Końcowych odbiorców ciepła, moc cieplna stanowiąca 5% łącznej mocy zamówionej u Odbiorcy w danym roku;
 - e) Końcowym odbiorcą ciepła jest podmiot przyłączony do MSC, któremu Odbiorca świadczy usługi przesyłania, dystrybucji lub sprzedaży ciepła.
3. Pojęcia użyte w Umowie posiadają znaczenie określone w rozporządzeniu, o którym mowa w § 1 ust. 1. lit. c) Umowy, chyba że, co innego wynika z treści Umowy.
 4. Jeśli w trakcie obowiązywania Umowy ulegną zmianie lub wejdą w życie nowe przepisy bezwzględnie obowiązujące, dotyczące przedmiotu Umowy, Strony dostosują postanowienia Umowy do takich bezwzględnie obowiązujących przepisów.

§ 2. Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż ciepła wytwarzanego i dostarczanego przez Sprzedawcę do MSC, oraz zakup takiego ciepła przez Odbiorcę na warunkach określonych w Umowie.
2. Ciepło dostarczane będzie w postaci gorącej wody (nośnik ciepła). Parametry nośnika ciepła określone zostały w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Miejsca pomiaru ilości ciepła i parametrów nośnika ciepła znajdują się w ustalonych punktach pomiarowych. Punkty pomiarowe zamontowane są na rurociągach Odbiorcy położonych na terenie Sprzedawcy. Dokładna lokalizacja punktów pomiarowych oznaczona została na schemacie będącym Załącznikiem nr 2 do Umowy.
4. Miejscami dostawy ciepła, które wyznaczają jednocześnie granicę obowiązków Stron w zakresie eksploatacji urządzeń i instalacji, stanowią na zasilaniu i na powrocie pierwsze od strony MSC króćce zaworów kulowych zainstalowanych w rozdzielni ciepła Sprzedawcy, przy czym zawory kulowe stanowią własność Sprzedawcy.
5. Szczegółowe zasady współpracy służb ruchowych Sprzedawcy i Odbiorcy określa Załącznik nr 4.
6. Strony ustalają, że sezonem grzewczym jest okres, w którym warunki atmosferyczne powodują konieczność ciągłego dostarczania ciepła w celu ogrzania obiektów.

§ 3a. Zamówiona moc cieplna

1. Zamówiona moc cieplna w źródłach ciepła Sprzedawcy wynosi dla pierwszego roku kalendarzowego obowiązywania Umowy 151,5 MWt w warunkach obliczeniowych wynikających z Załącznika Nr 1 do Umowy.
2. Zmiana wielkości zamówionej mocy cieplnej obowiązującej od 1 stycznia każdego kolejnego roku kalendarzowego w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy, a więc na kolejny rok kalendarzowy, zostanie przez Odbiorcę dokonana w drodze pisemnego oświadczenia dostarczonego do Sprzedawcy do dnia 30 września roku poprzedzającego. W przypadku niedotrzymania tego terminu wielkość zamówionej mocy cieplnej obowiązującej na kolejny rok kalendarzowy zostanie wyznaczona na poziomie roku poprzedniego z uwzględnieniem zmian wynikających z realizacji ust. 3.
3. Sprzedawca rozważy możliwość przyjęcia korekty wielkości zamówionej mocy cieplnej, na wniosek Odbiorcy, w trakcie roku kalendarzowego obowiązywania niniejszej Umowy, w następujących przypadkach:
 - a) jeżeli Odbiorca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej,
 - b) jeżeli w obiektach Końcowych odbiorców EPEC zrealizowane zostaną roboty termorenowacyjne (termomodernizacyjne),
 - c) jeżeli do sieci ciepłowniczej Odbiorcy zostaną przyłączone nowe obiekty lub podmioty o sumarycznej zamówionej mocy cieplnej nie mniejszej niż 5 (pięć) MWt, to wówczas Odbiorca może zwiększyć



zamówioną moc cieplną o wielkość nie większą niż sumaryczna moc zamówiona przyłączonych obiektów i podmiotów,

- d) jeżeli od sieci ciepłowniczej Odbiorcy mają zostać odłączone obiekty lub podmioty o sumarycznej zamówionej mocy cieplnej nie mniejszej niż 2 (dwa) MWt i fakt ten zostanie udokumentowany Odbiorca może zmniejszyć zamówioną moc cieplną o wielkość nie większą niż sumaryczna zamówiona moc cieplna odłączanych obiektów i podmiotów oraz klientów, o których mowa powyżej. Za udokumentowanie faktu odłączenia obiektów lub podmiotów przyjmuje się złożenie przez Zarząd Odbiorcy stosownego oświadczenia,
- e) fizycznej likwidacji obiektów Końcowych odbiorców EPEC lub zaprzestania działalności gospodarczej pod warunkiem udokumentowania przez Odbiorcę podstawy korekty mocy cieplnej i dokonania tej samej korekty pomiędzy Odbiorcą, a Końcowym odbiorcą ciepła,
- f) zmiany sposobu zasilania, odłączeń Końcowych odbiorców EPEC, upadłości Końcowych odbiorców EPEC oraz zdarzeń Siły wyższej, na które Odbiorca nie ma wpływu.

Zwiększenie lub zmniejszenie zamówionej mocy cieplnej, o których mowa w ust. 3a) – 3f) jest dokonywane w drodze obustronnego porozumienia, wypracowanego w drodze negocjacji prowadzonych w dobrej wierze. Zmiana zamówionej mocy cieplnej stosownie do lit. a) – f), obowiązuje od pierwszego dnia kalendarzowego miesiąca następującego po miesiącu, w którym do Sprzedawcy zostało dostarczone w/w oświadczenie.

- 4. W przypadku poboru mocy cieplnej przekraczającej wielkość sumy zamówionej mocy cieplnej określonej zgodnie z ust. 1-3 Sprzedawcy przysługuje prawo zmniejszenia dostarczanej mocy cieplnej (poprzez zmniejszenie temperatury wody sieciowej na zasilaniu) do wielkości sumy mocy zamówionej. Za szkody tym spowodowane Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności. Sprzedawca ma prawo w okresie rozliczeniowym, w którym nastąpiło przekroczenie mocy obciążyć Odbiorcę opłatą za zamówioną moc cieplną w wysokości obliczonej na podstawie ceny za zamówioną moc cieplną i wielkość mocy wynikającej z przekroczenia – za okres przekroczenia. W przypadku spadku temperatury poniżej -18°C , zapis w zdaniu poprzednim nie będzie obowiązywał, a Sprzedawca, przy uwzględnieniu możliwości technicznych, będzie dostarczał wyższą moc cieplną wynikającą z zapotrzebowania systemu, bez dodatkowych opłat za moc zamówioną.
- 5. Łączna moc cieplna pobierana ze źródeł ciepła Odbiorcy (w tym CDG) nie będzie wynosić więcej niż 40 MWt w warunkach obliczeniowych wynikających z Załącznika Nr 1 do Umowy a produkcja roczna ciepła nie przekroczy 350.000 GJ w każdym roku obowiązywania Umowy, pod warunkiem, iż Sprzedawca zrealizuje inwestycje KRS i KG w terminach określonych w Preambule. Do czasu zrealizowania inwestycji KG, Odbiorca po uzyskaniu uprzedniej zgody Sprzedawcy zapewni większą produkcję roczną niż 350.000 GJ ze źródeł ciepła Odbiorcy. Przyjmuje się zasadę pierwszeństwa pracy Ciepłowni Dojazdowa przed tymczasowym źródłem ciepła, taka możliwość każdorazowo będzie potwierdzana przez Odbiorcę. Powyższe uprawnienie Odbiorcy nie zwalnia Sprzedawcy z obowiązku zapewnienia zamówionej mocy na dany rok kalendarzowy.

§ 3b. Ilość dostarczanego ciepła

- 1. Ustalanie ilości ciepła dostarczanego przez Sprzedawcę i parametrów nośnika ciepła dokonywane jest na podstawie wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych, zainstalowanych na poszczególnych magistralach i wyspecyfikowanych w Załączniku nr 3 do Umowy.
- 2. Pomiar ilości wody uzupełniającej dokonywany jest za pomocą urządzenia wymienionego w Załączniku Nr 3 do Umowy.
- 3. Całkowita ilość dostarczanego ciepła w ciągu doby (ciepło rzeczywiście pobrane) wyliczane jest według wzoru:



$$Q_{cn} = Q_{cn1} + Q_{cn2}$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

Q_{cn1} , Q_{cn2} – ilość ciepła dostarczonego na wylocie do poszczególnych magistral wg wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego [w GJ].

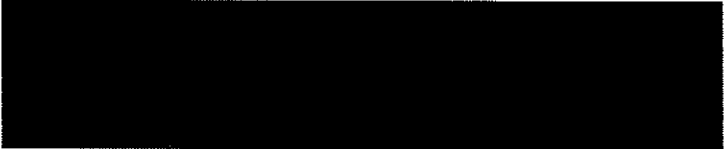
4. W przypadku uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, na jednej z magistral, ilość ciepła dostarczonego w okresie braku prawidłowego pomiaru oblicza się według przepisów, o których mowa w § 1 ust. 1 lit. d) Umowy.
5. Ilość ciepła dostarczonego Odbiorcy jest sumą wskazań ilości ciepła dostarczonego do magistrali, na której nie nastąpiło uszkodzenie układu pomiarowo-rozliczeniowego i ilości ciepła wyliczonej według ust. 4 lub 6.
6. W przypadku uszkodzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego poza Sezonem grzewczym ilość ciepła dostarczonego Odbiorcy, w ciągu doby, w okresie braku prawidłowego pomiaru określa się na podstawie rezerwowego układu pomiarowego (w przypadku posiadania takiego układu przez Sprzedawcę) a w przypadku jego braku lub uszkodzenia, przyjmuje się według zasady:
 - a) za dni robocze - średnią ilość ciepła dostarczoną Odbiorcy w ostatnich trzech dniach roboczych przed uszkodzeniem,
 - b) za dni wolne od pracy - średnią ilość ciepła dostarczoną Odbiorcy w ostatnich trzech dniach wolnych od pracy przed uszkodzeniem.
7. Odbiorca ma prawo żądać od Sprzedawcy sprawdzenia prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego. Żądanie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie zwalnia Odbiorcy od obowiązku regulowania bieżących należności za usługi związane z zaopatrzeniem w ciepło.
8. W przypadku uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego wody uzupełniającej, Strony każdorazowo uzgodnią sposób wyznaczenia średniego poboru wody uzupełniającej, uwzględniając wiedzę o najbardziej reprezentatywnym okresie poprawnych pomiarów.
9. W przypadku uzasadnionego podejrzenia dotyczącego uszkodzenia układu pomiarowego Sprzedawca jest obowiązany:
 - przeprowadzić diagnostykę układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu jego zainstalowania w okresie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Odbiorcę,
 - wymontować, po odstawieniu magistrali na czas niezbędny do wykonania czynności sprawdzenia, w razie potrzeby lub na żądanie Odbiorcy, zakwestionowany układ pomiarowo-rozliczeniowy i sprawdzić go w laboratorium,
 - doręczyć Odbiorcy protokół sprawdzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego - w terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania protokołu z jednostki certyfikującej/sprawdzającej,
 - dokonać stosownej korekty obliczenia należności - w terminie 14 dni roboczych od dnia doręczenia protokołu,
 - dokonać wymiany tego układu lub jego elementów niezwłocznie po stwierdzeniu w toku badania nieprawidłowości wskazań układu pomiarowego.
10. Odbiorca pokrywa koszty sprawdzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego, w przypadku gdy sprawdzenie to wykonano na żądanie Odbiorcy i nie stwierdzono błędów wskazań większego od określonego przepisami dla danej klasy dokładności ani innych wad powodujących nieprawidłowe działanie tego układu. W każdym innym przypadku koszty sprawdzenia układu pokrywa Sprzedawca.
11. W przypadku deinstalacji podstawowego układu pomiarowego, Sprzedawca może zainstalować zastępczy układ pomiarowy tej samej klasy dokładności, którego wskazania będą podstawą do wyliczenia ilości dostarczonego ciepła w okresie weryfikacji prawidłowości wskazań podstawowego układu pomiarowego.
12. Opłata z tytułu dodatkowego sprawdzania prawidłowości wskazań układu pomiarowo -rozliczeniowego wynosi:

- w przypadku gdy sprawdzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego dokonuje Sprzedawca, Odbiorca wnosi opłatę zgodnie z przedstawioną przez Sprzedawcę kalkulacją opartą o faktycznie poniesione koszty,
 - w przypadku gdy sprawdzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego dokonuje jednostka zewnętrzna wysokość opłaty uiszczanej przez Odbiorcę równa jest sumie faktur wystawionych przez sprawdzającą jednostkę zewnętrzną powiększoną o inne poniesione koszty własne lub zlecone konieczne dla przeprowadzenia sprawdzenia.
13. Odbiorca zobowiązuje się do zwrotu nośnika ciepła oraz do pokrywania należności za straty nośnika, a Sprzedawca zobowiązuje się do uzupełniania ubytków wody sieciowej na zasadach określonych w niniejszej Umowie. Sprzedawca zobowiązany jest dostarczać, a Odbiorca zwracać nośnik ciepła o obliczeniowym natężeniu przepływu z odchyleniem dla wartości godzinowych w wysokości $\pm 5\%$.
14. Obliczeniowe natężenie przepływu nośnika ciepła wynosi:
- w sezonie grzewczym 2285,3 m³/h,
 - poza sezonem grzewczym - w zależności od zapotrzebowania MSC.
15. Zwiększenie obliczeniowego natężenia przepływu może nastąpić tylko na pisemny wniosek dyspozytora sieci Odbiorcy.
16. Sprzedawca będzie utrzymywał temperaturę dostarczanego nośnika ciepła zgodnie z tabelą regulacyjną (Załącznik Nr 1) z odchyleniem dla wartości godzinowych w wysokości $\pm 2^{\circ}\text{C}$.
17. Odbiorca będzie zwracał nośnik ciepła o temperaturze zgodnej z tabelą regulacyjną (Załącznik Nr 1) z odchyleniem dla wartości godzinowych w wysokości $\pm 2^{\circ}\text{C}$.
18. Ustalenia planowanej temperatury dostarczanego nośnika ciepła, w sezonie grzewczym, będzie dokonywał dyspozytor sieci Odbiorcy, dwa razy w ciągu doby, o godz. 8⁰⁰ i 20⁰⁰, zgodnie z tabelą regulacyjną na podstawie danych meteorologicznych (temperatury powietrza) podawanych przez IMiGW dla Elbląga.
19. Ustala się, że poza sezonem grzewczym:
- a) temperatura nośnika ciepła dostarczanego do MSC utrzymywana będzie w wysokości 68,5^oC, z tolerancją $\pm 2^{\circ}\text{C}$ i -2°C ,
 - b) temperatura nośnika ciepła zwracanego z MSC – wynikowa.
20. Dyspozytor MSC ma prawo dokonać korekty zadanej wielkości temperatury nośnika ciepła, jeżeli następuje istotna zamiana warunków atmosferycznych powodująca, iż aktualna nastawa nie mieści się w granicach dopuszczalnego odchylenia dla poprzedniej nastawy.
21. Ciśnienie nośnika ciepła dla przepływów nie większych niż obliczeniowe wynosi:
- a) w sezonie grzewczym
 - ciśnienie dyspozycyjne w przedziale 0,55 - 0,60 MPa,
 - ciśnienie na powrocie 0,30 MPa z tolerancją $\pm 0,02$ MPa,
 - b) poza sezonem grzewczym
 - ciśnienie dyspozycyjne w przedziale 0,40 - 0,45 MPa,
 - ciśnienie na powrocie 0,37 MPa z tolerancją $\pm 0,02$ MPa,
22. Jakość nośnika ciepła dostarczanego do sieci ciepłowniczej Odbiorcy i zwracanego z tej sieci powinna być zgodna z normą PN -85/C-04601.
23. W przypadku spadku temperatury poniżej -18°C , Sprzedawca, przy uwzględnieniu możliwości technicznych, będzie dostarczał wyższą moc cieplną, wynikającą z zapotrzebowania systemu, bez dodatkowych opłat za moc zamówioną.
24. Postanowienia, o których mowa w ust. 21 powyżej, wchodzi w życie po zakończeniu sezonu grzewczego 2019/2020. Do tego czasu obowiązują następujące wartości ciśnień nośnika ciepła:
- ciśnienie dyspozycyjne w przedziale 0,70 - 0,75 MPa,
 - ciśnienie na powrocie 0,17 MPa z tolerancją $\pm 0,03$ MPa.

§ 4. Ubytki wody sieciowej

1. Wielkość ubytków wody sieciowej określana będzie na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych, wyszczególnionych w Załączniku nr 3, zainstalowanych na rurociągach wody uzupełniającej sieć ciepłowniczą Odbiorcy.
2. Przy rozliczaniu ubytków nośnika ciepła powstałych na sieciach i urządzeniach Odbiorcy uwzględniane będą straty powstałe na urządzeniach i sieciach Sprzedawcy.
3. Ponadto od ubytków, za które obciążany będzie Odbiorca odliczane będą:
 - a) ubytki powstałe na urządzeniach i instalacjach Sprzedawcy w wyniku zdarzeń lub działań mających miejsce w źródłach ciepła Sprzedawcy, z wyłączeniem zdarzeń w źródłach powstałych na skutek działań Odbiorcy. Wielkość tych ubytków wymaga obustronnego potwierdzenia. Do działań takich nie należy zmiana programu grzania, powodująca konieczność skompensowania wzrostu objętości czynnika grzewczego poprzez upust nośnika ciepła, którego wielkość określana będzie na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych, wymienionych w Załączniku nr 3. Przed rozpoczęciem upustu czynnika po stronie Sprzedawcy, będzie on zobowiązany do uzgodnienia z Odbiorcą możliwości skompensowania wzrostu objętości czynnika grzewczego w urządzeniach Odbiorcy (zbiornik Dojazdowa),
 - b) ubytki powstałe w sieciach i na urządzeniach Odbiorcy na skutek zdarzeń lub działań mających miejsce w źródłach ciepła Sprzedawcy. Wielkość tych ubytków wymaga obustronnego potwierdzenia,
 - c) ubytki powstałe na urządzeniach i instalacjach podmiotów przyłączonych do sieci ciepłowniczej Odbiorcy, z którymi Sprzedawca bezpośrednio zawarł umowę sprzedaży ciepła.
4. Strony ustalają, iż w celu dochowania szczególnej staranności w rozliczeniu ubytków czynnika grzewczego wspólnie, w terminie do dnia 31.12.2020 r. uzgodnią podmiot, któremu Sprzedawca zleci wykonanie ekspertyzy w zakresie prawidłowego opomiarowania ilości wody uzupełniającej MSC. Ustalenia powyższego podmiotu będą dla Stron wiążące i stanowić będą podstawę rozliczeń. Odbiorca pokryje 50% kosztów wykonania ekspertyzy, pod warunkiem wcześniejszego zaakceptowania ceny, zakresu ekspertyzy, dostępu do prac nad ekspertyzą oraz jej przekazania do Odbiorcy. Koszty implementacji wyników ekspertyzy obciążać będą w całości Sprzedawcę.
5. Strony ustalają, iż w celu dochowania szczególnej staranności w rozliczeniu produkcji ciepła wytwarzanego przez Odbiorcę, w terminie do dnia 31.12.2020 r. Odbiorca zapewni Sprzedawcy dostęp do urządzeń pomiarowych, w tym do pomiarów: temperatury powrotu i wylotu, przepływu i ilości produkowanego ciepła przez źródło Odbiorcy.
6. W okresie obowiązywania porozumienia, zawartego równocześnie z Umową, które stanowi Załącznik Nr 8 do Umowy, podstawą do ustalenia planowanej temperatury dostarczanego nośnika ciepła w Sezonie grzewczym będą dane wygenerowane przez oprogramowanie TERMIS Operation On-line wraz z Optymalizatorem Temperatur, znajdujące się na stanowisku Dyspozytora MSC.

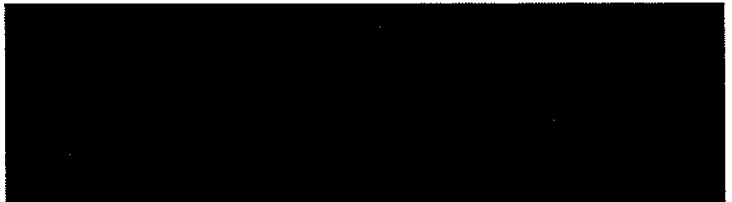
§ 5. Obowiązki Stron

1. Sprzedawca zobowiązuje się do:
 - a) Dostarczania ciepła zgodnie z warunkami określonymi w Umowie.
 - b) Dotrzymania w miejscu pomiaru wielkości parametrów nośnika ciepła określonych w Umowie.
 - c) Uzupełniania ubytków wody sieciowej nośnika ciepła oraz kontroli chemicznej i korygowania wody sieciowej stosownie do zapisów Umowy.
 - d) Utrzymywania urządzeń służących do wytwarzania ciepła w stanie odpowiadającym wymaganiom przepisów o budowie i eksploatacji tych urządzeń.
 - e) Usuwania zakłóceń w dostarczaniu ciepła spowodowanych wadliwą pracą urządzeń Sprzedawcy.
- 

- f) Uzgadniania przeprowadzania prób i pomiarów wymagających współdziałania z odbiorcami końcowymi ciepła.
- g) Udostępniania Odbiorcy informacji o:
 - parametrach nośnika ciepła – w formie elektronicznej (w systemie monitoringu on-line),
 - stanach przeliczników wskazujących układów pomiarowo-rozliczeniowych wymienionych w Załączniku nr 3 do niniejszej Umowy na dzień i godzinę rozliczenia, w tym również wodomierzy wody uzupełniającej (nośnika ciepła) oraz obliczeń, na podstawie których określono ilość nośnika ciepła – raz na miesiąc wraz z fakturami VAT, o których mowa w § 10,
 - wszelkich czynnościach dokonywanych na urządzeniach przez Sprzedawcę mających wpływ na pracę MSC oraz na parametry dostarczania ciepła – na bieżąco telefonicznie lub emailem do Dyspozytora Sieci Odbiorcy,
 - zaistniałych awariach i zakłóceniach mających wpływ na poprawność dostarczania ciepła, ich przyczynach oraz o terminach przywrócenia normalnych warunków dostawy ciepła – na bieżąco telefonicznie lub emailem do Dyspozytora Sieci Odbiorcy.
- h) Umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Odbiorcy dostępu do układów pomiarowo-rozliczeniowych, po uprzednim uzgodnieniu między Stronami terminu i warunków dostępu.
- i) Powiadamiania o terminach planowanych przerw i ograniczeń w dostarczaniu ciepła zgodnie z zasadami określonymi w Załączniku nr 4 do Umowy.
- j) Wzajemnej współpracy, dokładając najwyższej staranności w przestrzeganiu szczegółów techniczno-organizacyjnych i proceduralnych określonych w niniejszej Umowie.
- k) Wykonywania obowiązków wynikających z pozostałych postanowień Umowy oraz przepisów obowiązującego prawa, koncesji Sprzedawcy oraz zatwierdzonej taryfy Sprzedawcy.

2. Odbiorca zobowiązuje się do:

- a) Terminowego regulowania należności i zapłaty za zamówioną moc cieplną, odebrane ciepło i ubytki wody sieciowej.
- b) Odbierania ciepła zgodnie z warunkami określonymi w Umowie.
- c) Utrzymywania urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji ciepła w stanie odpowiadającym wymaganiom przepisów o budowie i eksploatacji tych urządzeń.
- d) Dotrzymywania temperatury nośnika ciepła w miejscu jego zwrotu zgodnie z tabelami regulacyjnymi temperatur wody sieciowej jak w Załączniku nr 1.
- e) Eliminowania przyczyn powodujących pogarszanie jakości wody sieciowej.
- f) Informowania Sprzedawcy o wszelkich zdarzeniach i czynnościach mających wpływ na pracę jego urządzeń, a powstałych na MSC na bieżąco telefonicznie lub emailem do Dyżurnego Inżyniera Ruchu Sprzedawcy.
- g) Informowania Sprzedawcy o planowanych zmianach mających wpływ na wielkość poboru ciepła i mocy cieplnej.
- h) Natychmiastowego zawiadomienia Sprzedawcy o uszkodzeniach urządzeń odbiorczych mogących mieć wpływ na wielkość poboru mocy cieplnej lub wielkość uzupełniania MSC, spowodować zaburzenia w pracy urządzeń Sprzedawcy, m.in. zakłócenia w dostarczaniu ciepła do innych odbiorców lub zmianę warunków produkcji energii elektrycznej.
- i) Natychmiastowego przystąpienia do usunięcia nieszczelności i niezwłocznego usuwania nieszczelności powodujących zakłócenia w pracy MSC,
- j) Udostępnienia na życzenie Sprzedawcy aktualnego programu pracy MSC, w zakresie nie naruszającym przepisów dotyczących ochrony właściwych kategorii danych
- k) Umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Sprzedawcy przeprowadzania kontroli dotrzymywania przez Odbiorcę warunków Umowy po uprzednim uzgodnieniu przez Strony terminu i warunków kontroli.



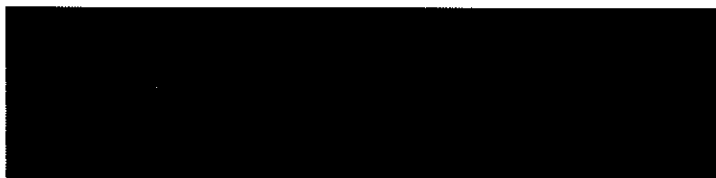
- l) Wzajemnej współpracy, dokładając najwyższej staranności w przestrzeganiu szczegółów techniczno-organizacyjnych i proceduralnych określonych w niniejszej Umowie.
 - m) Wykonywania obowiązków wynikających z pozostałych postanowień Umowy oraz przepisów obowiązującego prawa, koncesji Odbiorcy oraz zatwierdzonych taryf Odbiorcy.
3. W okresie realizacji inwestycji, o których mowa w Preambule, Strony zobowiązują się, na wniosek jednej ze Stron, do informowania na temat statusu ich realizacji, w szczególności w zakresie odchylenia od zakładanego harmonogramu realizacji, mającego wpływ na realizację Umowy oraz podjętych w tym zakresie działaniach naprawczych.

§ 6. Standardy jakościowe

Standardy jakościowe dostarczania ciepła są oparte o wymogi opisane we właściwych przepisach, w szczególności aktach wskazanych w §1 ust. 1 lit. c), d) i e).

§ 7. Odpowiedzialność Stron za niedotrzymanie parametrów wynikających z Umowy

1. Zwiększenie wielkości przepływów powyżej wielkości dopuszczalnej następuje z winy:
 - a) Sprzedawcy - jeżeli występuje jednocześnie nie uzgodniony z Odbiorcą wzrost ciśnienia dyspozycyjnego albo jeżeli występuje spadek temperatury zasilania poza dopuszczalne granice odchyień,
 - b) Odbiorcy - w pozostałych przypadkach zawinionych przez Odbiorcę.
2. Obniżenie wielkości przepływów poniżej dopuszczalnej wielkości następuje z winy:
 - a) Sprzedawcy - jeżeli występuje jednocześnie nie uzgodniony z Odbiorcą spadek ciśnienia dyspozycyjnego,
 - b) Odbiorcy - w pozostałych przypadkach zawinionych przez Odbiorcę.
3. Zwiększenie lub zmniejszenie wartości temperatury Nośnika ciepła dostarczonego ze źródła ciepła Sprzedawcy do MSC poza dopuszczalne odchylenia następuje z winy Sprzedawcy.
4. Za ciśnienie dyspozycyjne odpowiada Sprzedawca. Spadek tego ciśnienia dopuszczalny jest, jeżeli służy jako metoda ograniczenia przepływu przekraczającego wartości przewidziane Umową.
5. Sprzedawca odpowiada za ciśnienie powrotne. Zwolniony jest on z odpowiedzialności w przypadku:
 - a) spadku ciśnienia, jeżeli równocześnie uzupełnia MSC z wydajnością maksymalną przewidzianą w Umowie i jest uzgodniony pomiędzy służbami Sprzedawcy i Odbiorcy,
 - b) wzrostu ciśnienia, o ile całkowicie zaprzestanie uzupełniania sieci.
6. O ile dyspozytorzy obydwu Stron wspólnie wyrażą zgodę na przekroczenie parametrów określonych w Umowie, to nie będzie to traktowane jako przekroczenie warunków umownych.
7. Wystąpienie przypadków niedotrzymania przez Strony warunków Umowy wymaga potwierdzenia protokołem podpisanym przez Sprzedawcę i Odbiorcę lub ich upoważnionych przedstawicieli. Taki protokół powinien zostać sporządzony w terminie do 3 dni roboczych od przekazania drugiej Stronie informacji na temat przypadku niedotrzymania warunków Umowy.
8. W przypadku niestawienia się przedstawiciela jednej ze Stron w uzgodnionym czasie w siedzibie Sprzedawcy (jeżeli przypadek nieprawidłowości stwierdza Sprzedawca) albo w siedzibie Odbiorcy (jeżeli przypadek nieprawidłowości stwierdza Odbiorca) w terminie 3 dni roboczych od powiadomienia, o którym mowa w ust. 7, w celu sporządzenia protokołu, o którym mowa w ust. 7, protokół może być sporządzony przez Stronę stwierdzającą naruszenie.
9. Na podstawie ustaleń stwierdzonych w protokole, o którym mowa w ust. 7, naliczane będą bonifikaty uregulowane przepisami, o których mowa w § 1 ust. 1 Umowy.



§ 8. Przerwy i ograniczenia w dostarczaniu ciepła

1. Planowana przerwa remontowa poza sezonem grzewczym nie może trwać dłużej niż określona w standardach jakościowych obsługi odbiorców, o których mowa w § 6 Umowy. Termin całkowitego postoju źródła ciepła Sprzedawcy zostanie ustalony przez Strony. Przy czym planowana przerwa w dostarczaniu lub odbiorze ciepła, poza sezonem grzewczym nie może przekroczyć 14 dni, a Odbiorca lub Sprzedawca musi być powiadomiony o terminie przerwy z 30-dniowym wyprzedzeniem.
2. Sprzedawca ma prawo wstrzymać dostawy ciepła w szczególności w przypadkach, gdy:
 - a) urządzenia energetyczne, instalacje i sieci Odbiorcy stwarzają bezpośrednie zagrożenia dla życia, zdrowia albo środowiska,
 - b) nastąpił nielegalny pobór ciepła, o którym mowa w § 10 ust. 9 Umowy.
3. Sprzedawca ma prawo ograniczyć dostarczanie ciepła w przypadku:
 - a) przekroczenia przez Odbiorcę maksymalnej mocy zamówionej, do wysokości tej mocy,
 - b) ubytków nośnika ciepła:
 - powyżej 25 Mg/h w czasie dłuższym niż 6 godz.,
 - powyżej 70 Mg/h w czasie dłuższym niż 0,5 godz.,Ograniczenie powyższe nie dotyczy pierwszego napełnienia spowodowanego postojem sieci ciepłowniczej.
 - c) przekroczenia temperatury zwracanego nośnika ciepła powyżej temperatury wynikającej z wykresu regulacyjnego, przez ograniczenie dostarczanego ciepła proporcjonalnie do stopnia zawyżenia temperatury zwracanego nośnika ciepła,
 - d) poprzez zmniejszenie ciśnienia dyspozycyjnego w razie przekroczenia górnej wartości przepływu nośnika ciepła przewidzianego w Umowie, za wyjątkiem § 3b ust.13).
4. Odbiorca przedstawi Sprzedawcy uzgodniony z wojewodą plan ograniczeń w dostarczaniu ciepła.
5. W przypadkach określonych w ust. od 1 do 4 nie mają zastosowania przepisy § 6 Umowy.

§ 9. Inne ustalenia

1. Ilość wody odgazowanej uzależniona jest od ciśnienia na powrocie, w granicach tolerancji określonych w § 3b Umowy, przy czym:
 - a) ubytek nośnika ciepła chwilowy < 70 Mg/h i dobowy < 500 Mg/h, w przypadku przekroczenia Sprzedawca nie gwarantuje dotrzymania warunków Umowy,
 - b) w przypadkach awaryjnych Sprzedawca może, po uzgodnieniu z Odbiorcą, podawać krótkotrwale wodę uzupełniającą nieodgazowaną,
 - c) pobór wody do ponownego uzdatniania, po uprzednim poinformowaniu Odbiorcy, następuje przy parametrach jakościowych:
 - rozpoczęcie poboru - twardość ogólna > 0,3 mval/l,
 - zaprzestanie poboru - twardość ogólna = 0,25 mval/l.
2. Badanie jakości wody sieciowej wykonuje laboratorium Sprzedawcy, a na wniosek Odbiorcy, w sytuacji budzącej wątpliwość co do jakości i wyników przeprowadzonych badań, certyfikowane laboratorium zewnętrzne. W sytuacji potwierdzenia wątpliwości Odbiorcy koszty badania ponosi Sprzedawca, pod warunkiem wcześniejszego zaakceptowania przez Sprzedawcę ceny i przekazania dokumentów z tych badań do Sprzedawcy.
3. Jeżeli jakość zwracanego przez Odbiorcę nośnika ciepła nie odpowiada normom jakościowym określonym w ust. 1 pkt c, to ilość nośnika ciepła, którą należy wymienić (ponownie uzdatnić) traktowana jest jako nie zwrócona.
4. Odbiorca będzie powiadamiał Sprzedawcę o wprowadzeniu do pracy na rzecz MSC źródła ciepła Odbiorcy.

5. W sprawach związanych z dostarczaniem ciepła na podstawie niniejszej Umowy Strony porozumiewać się będą z upoważnionymi przedstawicielami, których aktualne wykazy przekażą sobie przed rozpoczęciem sezonu grzewczego.
6. Moc cieplna pobierana ze źródeł ciepła Odbiorcy nie będzie wynosić więcej niż 40 MWt w warunkach obliczeniowych, co jest równoważne przepływowi nośnika ciepła G [l/h] obliczonego zgodnie z formułą

$$G=40 \times 860 / DT$$

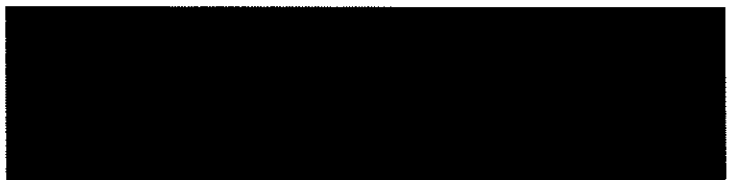
gdzie DT - różnica temperatur nośnika ciepła w warunkach obliczeniowych.

Parametry nośnika ciepła ze źródła ciepła Odbiorcy będą zgodne z tabelą regulacyjną stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy. Produkcja ciepła ze źródła ciepła Odbiorcy nie przekroczy 350.000 GJ w ciągu roku kalendarzowego z zastrzeżeniem § 3a ust. 5. Odbiorca będzie wyłączał lub ograniczał wprowadzanie ciepła do MSC ze źródeł ciepła Odbiorcy, gdy temperatura wody chłodzącej po przejściu przez urządzenia grzewcze Sprzedawcy przekroczy wartość 32°C, na czas niezbędny do przywrócenia parametrów wody chłodzącej, lecz okres ten łącznie nie będzie dłuższy niż 14 dni w ciągu roku kalendarzowego. Sprzedawca zapewni Odbiorcy dostęp do urządzeń pomiarowych, w tym do pomiarów: temperatury wody chłodzącej pobieranej z rzeki Elbląg oraz temperatury i ilości wody chłodniczej odprowadzanej poprzez kanał wód pochłodniczych Sprzedawcy.

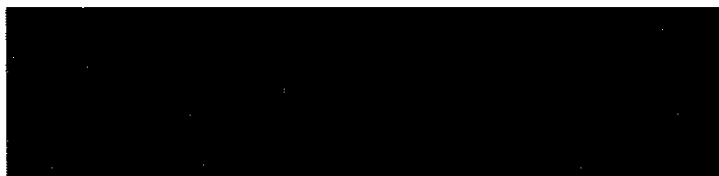
7. Odbiorca będzie ograniczał pracę źródeł ciepła Odbiorcy w okresie letnim w ten sposób, aby natężenie przepływu ze źródeł Odbiorcy nie było wyższe niż 50% sumarycznego natężenia przepływu w MSC. Możliwość pracy źródeł ciepła Odbiorcy w okresie letnim, o którym mowa w zdaniu poprzednim, będzie zamawiana przez Odbiorcę na kolejny rok kalendarzowy w drodze pisemnego oświadczenia dostarczonego do Sprzedawcy do dnia 30 września roku poprzedzającego. W takiej sytuacji plan pracy źródła ciepła Odbiorcy na kolejny rok kalendarzowy z uwzględnieniem okresu letniego zostanie przekazany do Sprzedawcy do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego. W przypadku niedotrzymania jednego z tych terminów, źródła ciepła Odbiorcy w okresie letnim nie będą pracowały, chyba że strony uzgodnią inaczej na podstawie odrębnego porozumienia.
8. Odbiorca zobowiązuje się wstrzymać bądź ograniczyć pracę źródła ciepła Odbiorcy w celu przeprowadzenia przez Sprzedawcę pomiarów porównawczych i kalibracyjnych systemu monitoringu spalin w elektrociepłowni Sprzedawcy lub w innych przypadkach ustalonych przez Strony. Termin oraz czas trwania pomiarów Sprzedawca uzgodni z Odbiorcą z 5 - dniowym wyprzedzeniem.
9. Sprzedawca zobowiązuje się umożliwić Odbiorcy przeprowadzenie pomiarów emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych w źródle ciepła Odbiorcy lub w innych przypadkach ustalonych przez Strony. Termin oraz czas trwania pomiarów Odbiorca uzgodni ze Sprzedawcą z 5 - dniowym wyprzedzeniem.
10. Wystąpienie przypadków niedotrzymania przez Strony warunków Umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie, za wyjątkiem naruszeń postanowień ust. 6 niniejszego paragrafu, wymaga potwierdzenia stosownym protokołem. Do sporządzenia takiego protokołu mają zastosowanie zasady opisane w § 7 ust. 7-9 Umowy.

§ 10. Podstawa rozliczeń i warunki zapłaty

1. Wysokość cen stosowanych przez Sprzedawcę określa i określać będzie „Taryfa dla ciepła” zatwierdzona przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, z zastrzeżeniem ust. 17 i 18 niniejszego paragrafu. Aktualna Taryfa dla ciepła Sprzedawcy została przedstawiona w Załączniku nr 5.
2. Cena za ciepło obejmuje:
 - cenę za zamówioną moc cieplną wyrażoną w zł /1 MW,



- cenę ciepła wyrażoną w zł /1GJ,
 - cenę nośnika ciepła w zł /1Mg.
3. Zmiany cen wprowadzane będą z życia, po zatwierdzeniu zmian obowiązującej taryfy lub zatwierdzeniu nowej taryfy dla ciepła przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki oraz jej ogłoszeniu w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym, zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zastrzeżeniem ust. 17 i 18 niniejszego paragrafu. Jeżeli data wprowadzenia zmian cen wypada w trakcie trwania miesiąca to:
 - ceny za: moc zamówioną, ciepło i nośnik ciepła obowiązują od dnia wprowadzenia,
 - miesięczna rata opłaty stałej, w miesiącu w którym nastąpiła zmiana cen, zostanie wyliczona jako wielkość średnioważona z ilości dni i cen przed i po wprowadzeniu nowej taryfy.
 4. Każdorazowo o zmianie cen Odbiorca zostanie poinformowany pisemnie, w terminie co najmniej 14 dni przed datą ich obowiązywania.
 5. Sprzedawca, informując Odbiorcę o zmianie cen i stawek opłat, przesyła w załączeniu zatwierdzoną "Taryfę dla ciepła".
 6. Wprowadzenie w życie zmian, o których mowa w ust. 3 nie wymaga zgody Odbiorcy i sporządzenia odrębnego aneksu.
 7. Rozliczenie realizacji przedmiotu Umowy będzie dokonywane w następujący sposób:
 - a) roczna opłata stała za zamówioną moc płatna w 12-tu równych ratach miesięcznych.
 - b) faktury za rzeczywiście dostarczone ciepło, za nie zwrócony nośnik ciepła i zamówioną moc cieplną Odbiorca będzie regulować następująco:
 - pierwsza faktura częściowa, poz. 1.a., w wysokości 100% miesięcznej raty opłaty stałej za dany miesiąc, Sprzedawca będzie wystawiał najpóźniej do dnia 1-go danego miesiąca z terminem płatności do 20 dnia danego miesiąca,
 - druga faktura częściowa, poz. 1.b., za ciepło dostarczone i za nie zwrócony nośnik za okres od 1-go do 15-go dnia danego miesiąca, Sprzedawca będzie wystawiał do 20 dnia danego miesiąca z terminem płatności do ostatniego dnia danego miesiąca,
 - faktura końcowa za dany miesiąc, poz. 1.b., za ciepło dostarczone i za nie zwrócony nośnik za okres od 16-go do ostatniego dnia danego miesiąca, Sprzedawca będzie wystawiał do 7-go dnia następnego miesiąca z terminem płatności do 17 następnego miesiąca.
 8. Faktury za bonifikaty Strony będą wystawiać w terminie 5 dni od daty sporządzenia protokołu, o którym mowa w § 7 ust. 7, z terminem płatności 14 dni od dnia otrzymania.
 9. Faktura z tytułu opłaty za nielegalny pobór ciepła oraz za pobór ciepła bez zawartej umowy, Sprzedawca będzie wystawiał w terminie 5 dni od daty stwierdzenia nielegalnego poboru ciepła z terminem płatności 14 dni od daty otrzymania.
 10. Faktura z tytułu opłaty za dodatkowe sprawdzenie układu pomiarowo - rozliczeniowego, zgodnie z § 3b Umowy, Sprzedawca będzie wystawiał z terminem płatności 14 dni od daty otrzymania.
 11. Odbiorca jest płatnikiem V A T o numerze identyfikacyjnym: NIP: 578-000-26-19
 12. Sprzedawca jest płatnikiem V A T o numerze identyfikacyjnym: NIP: 578-20-58-156
 13. Odbiorca upoważnia Sprzedawcę do wystawiania faktur V A T bez podpisu Odbiorcy.
 14. Sprzedawca upoważnia Odbiorcę do wystawiania faktur V A T bez podpisu Sprzedawcy.
 15. Zapłata faktur, o których mowa w niniejszym paragrafie, regulowana będzie w formie przelewu z konta bankowego Odbiorcy na konto bankowe Sprzedawcy.
 16. W razie niuregulowania zapłaty w terminach określonych w niniejszym paragrafie, Sprzedawcy przysługuje prawo obciążenia Odbiorcy odsetkami za opóźnienie w wysokości ustawowej.
 17. W przypadku uwolnienia cen za ciepło Strony podejmują negocjacje w celu ustalenia nowych cen i zasad rozliczeń, które uzgodnią w formie aneksu do niniejszej Umowy.
 18. Jeżeli w terminie 12 miesięcy od uwolnienia cen ciepła, Strony nie podpiszą aneksu do Umowy, o którym mowa w ust. 17 powyżej, rozliczenia za dostarczone ciepło w tym okresie dokonywane będą na podstawie cen ustalonych zgodnie z ostatnio stosowaną Taryfą a po tym okresie – na podstawie cen z ostatnio



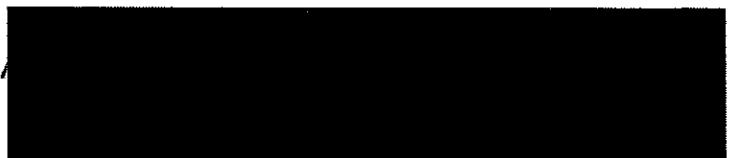
stosowanej Taryfy, powiększonej/zmniejszonej o średnioważony wskaźnik zmiany kosztów niezależnych od Sprzedawcy i przychodów określonych w metodzie kosztowej, na zasadach określonych w rozporządzeniu wskazanym w § 1 ust. 1 lit d) Umowy albo w ostatnim źródle prawa regulującym te kwestie, obowiązującym przed uwolnieniem cen ciepła. Uchylenie mocy obowiązującej przepisów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym nie wyłącza możliwości stosowania metody, o której mowa w tym zdaniu. Ewentualny wzrost ceny za dostarczane ciepło do MSC w danym roku nie może spowodować wzrostu cen i stawek opłat dla odbiorców przyłączonych do MSC powyżej średniego wzrostu ceny ciepła w kraju.

§ 11. Siła wyższa

1. W przypadku wystąpienia Siły wyższej zobowiązania Stron w zakresie dostawy i odbioru ciepła mogą ulec zawieszeniu w całości lub w części przez okres trwania Siły wyższej w zależności od skutków i wpływu Siły wyższej. Siłą wyższą stanowi zdarzenie nagle, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. Przejawami Siły wyższej są:
 - a) klęski żywiołowe, powódź, susza, trzęsienie ziemi,
 - b) akty władzy państwowej, stan wojenny, stan wyjątkowy, stan klęski żywiołowej, stan epidemii, stan zagrożenia epidemicznego, embarga, blokady,
 - c) działania wojenne,
 - d) inne, niezależne od Stron, wydarzenia o podobnym charakterze.
2. Strony zobowiązują się wzajemnie do niezwłocznego informowania o zaistnieniu okoliczności stanowiącej Siłą wyższą, o przewidywanym czasie jej trwania i przewidywanych skutkach dla Umowy oraz ustaniu powyższych okoliczności. W razie wystąpienia Siły wyższej Strony są zobowiązane do minimalizowania jej negatywnych skutków, a w przypadku jej ustania, mają obowiązek podjąć wszystkie możliwe działania, by zminimalizować jej negatywne następstwa i by wrócić do niezakłóconego wykonywania Umowy.
3. W czasie trwania zdarzeń Siły wyższej, której skutki dotkną Sprzedawcę lub Odbiorcę, nie mają zastosowania przepisy § 6 Umowy.
4. W czasie trwania zdarzeń Siły wyższej, której skutki dotkną Sprzedawcę, będzie on otrzymywał od Odbiorcy należność za dostarczone ciepło.
5. W czasie trwania zdarzeń Siły wyższej, której skutki dotkną Odbiorcę, będzie on zobowiązany do dokonania płatności na rzecz Sprzedawcy należności za dostarczone ciepło.

§ 12. Okres obowiązywania i wypowiedzenie Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony, z możliwością rozwiązania z zachowaniem 48-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Niemniej, z zastrzeżeniem ustępu 2, 3, 4 i 5 poniżej, Umowa nie może zostać rozwiązana na skutek wypowiedzenia którejkolwiek ze Stron przed dniem 30 września 2039 roku, tj. dla rozwiązania wątpliwości - najwcześniej tego dnia może upływać okres wypowiedzenia, chyba, że Sprzedawca:
 - do dnia 31 października 2022 roku nie zrealizuje inwestycji KRS, albo
 - do dnia 31 grudnia 2025 roku nie zrealizuje inwestycji KG,kiedy to Odbiorca będzie uprawniony do wypowiedzenia Umowy w każdym czasie, tj. nawet przed upływem terminu 30 września 2039 roku, z zachowaniem 48 - miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Postanowienie ustępu 1 nie pozbawia Sprzedawcy możliwości rozwiązania Umowy przed dniem 30 września 2039 roku z zachowaniem 48-miesięcznego terminu wypowiedzenia, po wyznaczeniu Odbiorcy dodatkowego, odpowiedniego terminu na zaniechanie naruszeń, nie krótszego niż 30 dni, w sytuacji, gdy:
 - a) Odbiorca naruszy którekolwiek z postanowień § 13 Umowy,
 - b) Odbiorca będzie zalegał z płatnościami dla Sprzedawcy o więcej niż 3 miesiące,



- c) Odbiorca utraci koncesję na dystrybucję ciepła lub zbędzie należąca do niego MSC lub istotną część MSC.
3. Prawo do rozwiązania Umowy za wypowiedzeniem, o którym mowa w ust. 2., wygasa dla danej konkretnej przyczyny wypowiedzenia, jeżeli po upływie wyznaczonego odpowiedniego terminu na zaniechanie naruszeń, nie krótszego niż 30 dni, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona nie złoży oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy w terminie kolejnych 6 miesięcy.
 4. Przyczyny rozwiązania Umowy za wypowiedzeniem określone w ust. 2 są przyczynami leżącymi po stronie Odbiorcy w rozumieniu postanowień § 13 ust. 5.
 5. Przed upływem terminu 30 września 2039 roku, o którym mowa w ust. 1; Odbiorca może rozwiązać Umowę z zachowaniem 48-miesięcznego terminu wypowiedzenia na koniec miesiąca kalendarzowego, po wyznaczeniu Sprzedawcy dodatkowego, odpowiedniego terminu na zaniechanie naruszeń, nie krótszego niż 30 dni, oraz bezskutecznego upływu tego terminu, w sytuacji, gdy:
 - a) Sprzedawca dostarcza Odbiorcy o co najmniej 15% ciepła mniej, niż wynika to z ilości zamówionej mocy cieplnej przez Odbiorcę zgodnie z § 3a ust. 1 i 2 w MSC w okresie kolejnych 30 dni, przy czym postanowienie to nie ma zastosowania w sezonach grzewczych 2020/2021 i 2021/2022,
 - b) Sprzedawca utraci koncesję na wytwarzanie ciepła,
 - c) Sprzedawca nie zawrze Umowy z wykonawcą KRS do dnia 31 grudnia 2020 roku,
 - d) Sprzedawca nie zawrze Umowy z wykonawcą KG do dnia 30 czerwca 2022 roku,
 6. W trakcie trwania okresu wypowiedzenia, każda ze Stron powinna nadal wypełniać wszystkie zobowiązania Umowne.

§ 13. Ochrona Inwestycji

1. Sprzedawca przeprowadzi Inwestycję instalacji tymczasowego źródła ciepła zabezpieczającego dostarczenie ciepła do MSC w okresie od 1 grudnia 2020 roku do uruchomienia Inwestycji KRS.
2. Sprzedawca przeprowadzi Inwestycje KRS i KG, przy czym rozpoczęcie Inwestycji KRS powinno nastąpić do dnia 31 grudnia 2020 roku a Inwestycji KG powinno nastąpić do dnia 30 czerwca 2022 roku. Za dzień rozpoczęcia Inwestycji KRS lub KG rozumie się dzień, w którym zawarto pierwszą umowę dotyczącą realizacji tej Inwestycji, obejmującą wykonanie robót budowlanych lub części technologicznej.
3. Sprzedawca zrealizuje do dnia 31 października 2022 r. Inwestycję KRS, a do dnia 31 grudnia 2025 roku Inwestycję KG.
4. Odbiorca zobowiązuje się w okresie obowiązywania Umowy, że moc cieplna pobierana ze źródeł ciepła Odbiorcy nie będzie wynosić więcej niż 40 MWt w warunkach obliczeniowych wynikających z Załącznika Nr 1 do Umowy, w każdym roku obowiązywania Umowy. Ograniczenie to nie dotyczy jednak sytuacji, o której mowa w § 12 ust. 5 lit. a), tj. gdy Sprzedawca dostarcza Odbiorcy co najmniej 15% ciepła mniej, niż wynika to z ilości zamówionej mocy cieplnej przez Odbiorcę w MSC w okresie kolejnych 30 dni oraz sytuacji, o której mowa w § 3a ust. 5.
5. W przypadku wypowiedzenia Umowy przez Sprzedawcę z przyczyn, o których mowa w §12 ust. 2 a) lub c) (przyczyny leżące po stronie Odbiorcy) Odbiorca zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo zapłacić Sprzedawcy jedną z niżej wymienionych kar (w zależności od tego kiedy dojdzie do wypowiedzenia Umowy):
 - a) jeśli do wypowiedzenia Umowy dojdzie przed dniem zawarcia umowy dotyczącej realizacji KRS – Odbiorca zapłaci karę stanowiącą równowartość wszelkich wykazanych przez Sprzedawcę kosztów netto (w szczególności wynagrodzeń, odszkodowań, kar umownych) poniesionych od dnia zawarcia niniejszej Umowy, w związku z planowaną realizacją KRS, w tym poniesionych po dniu rozwiązania Umowy na skutek wypowiedzenia. Strony postanawiają, iż w przypadku wypowiedzenia Umowy, Sprzedawca niezwłocznie podejmie wszelkie dopuszczalne działania, mające na celu minimalizację

kosztów związanych z rezygnacją z realizacji KRS. Powyższa kara nie przekroczy 5% kwoty wskazanej w ust. 8 jako zakładany koszt realizacji KRS;

- b) jeśli do wypowiedzenia Umowy dojdzie po dniu zawarcia umowy dotyczącej realizacji KRS, ale przed dniem oddania KRS do użytku – Odbiorca zapłaci karę stanowiącą równowartość wszelkich wykazanych przez Sprzedawcę kosztów netto (w szczególności wynagrodzeń, odszkodowań, kar umownych) poniesionych od dnia zawarcia niniejszej Umowy, w związku z realizacją KRS, w tym poniesionych po dniu rozwiązania Umowy na skutek wypowiedzenia oraz wszelkich wykazanych przez Sprzedawcę ewentualnych kosztów netto (w szczególności wynagrodzeń, odszkodowań, kar umownych) związanych z zaprzestaniem dalszej realizacji KRS, w tym poniesionych po dniu rozwiązania Umowy na skutek wypowiedzenia, w szczególności kar należnych wykonawcom KRS. Strony postanawiają, iż w przypadku wypowiedzenia Umowy, Sprzedawca niezwłocznie podejmie wszelkie dopuszczalne działania, mające na celu minimalizację kosztów związanych z zaprzestaniem dalszej realizacji inwestycji. Powyższa kara nie przekroczy kwoty wskazanej w ust. 8 jako zakładany koszt realizacji KRS;
- c) jeśli do wypowiedzenia Umowy dojdzie po dniu oddania KRS do użytku, ale przed dniem zawarcia umowy dotyczącej realizacji KG – Odbiorca zapłaci karę obliczoną według wzoru:

$$\text{Kara} = Lr \times X \text{ mln złotych} \times 5,88\%$$

Gdzie:

X – rzeczywisty łączny koszt inwestycji KRS [netto], który nie przekroczy kwoty wskazanej w ust. 8 jako zakładany koszt realizacji KRS.

Lr – liczba lat, o jakie Umowa uległa skróceniu od rozwiązania Umowy na skutek wypowiedzenia, do zakończenia jej obowiązywania w dniu 30 września 2039 r.

oraz:

karę stanowiącą równowartość wszelkich wykazanych przez Sprzedawcę kosztów netto (w szczególności wynagrodzeń, odszkodowań, kar umownych) poniesionych od dnia zawarcia niniejszej Umowy, w związku z planowaną realizacją KG, w tym poniesionych po dniu rozwiązania Umowy na skutek wypowiedzenia. Strony postanawiają, iż w przypadku wypowiedzenia Umowy, Sprzedawca niezwłocznie podejmie wszelkie dopuszczalne działania, mające na celu minimalizację kosztów związanych z rezygnacją z realizacji KG. Powyższa kara nie przekroczy 5% kwoty wskazanej w ust. 8 jako zakładany koszt realizacji KG;

- d) jeśli do wypowiedzenia Umowy dojdzie po dniu zawarcia umowy dotyczącej realizacji KRS (ale przed oddaniem do użytku inwestycji KRS) oraz po dniu zawarcia umowy dotyczącej realizacji KG (ale przed oddaniem jej do użytku) – Odbiorca zapłaci:

karę stanowiącą równowartość wszelkich wykazanych przez Sprzedawcę kosztów netto (w szczególności wynagrodzeń, odszkodowań, kar umownych) poniesionych od dnia zawarcia niniejszej Umowy, w związku z realizacją KRS, w tym poniesionych po dniu rozwiązania Umowy na skutek wypowiedzenia oraz wszelkich wykazanych przez Sprzedawcę ewentualnych kosztów netto (w szczególności wynagrodzeń, odszkodowań, kar umownych) związanych z zaprzestaniem dalszej realizacji KRS, w tym poniesionych po dniu rozwiązania Umowy na skutek wypowiedzenia, w szczególności kar należnych wykonawcom KRS. Strony postanawiają, iż w przypadku wypowiedzenia Umowy, Sprzedawca niezwłocznie podejmie wszelkie dopuszczalne działania, mające na celu minimalizację kosztów związanych z zaprzestaniem dalszej realizacji inwestycji. Powyższa kara nie przekroczy kwoty wskazanej w ust. 8 jako zakładany koszt realizacji KRS;

oraz

karę stanowiącą równowartość wszelkich wykazanych przez Sprzedawcę kosztów netto (w szczególności wynagrodzeń, odszkodowań, kar umownych) poniesionych od dnia zawarcia niniejszej



Umowy, w związku z realizacją KG, w tym poniesionych po dniu rozwiązania Umowy na skutek wypowiedzenia oraz wszelkich wykazanych przez Sprzedawcę ewentualnych kosztów netto (w szczególności wynagrodzeń, odszkodowań, kar umownych) związanych z zaprzestaniem dalszej realizacji KG, w tym poniesionych po dniu rozwiązania Umowy na skutek wypowiedzenia, w szczególności kar należnych wykonawcom KG. Strony postanawiają, iż w przypadku wypowiedzenia Umowy, Sprzedawca niezwłocznie podejmie wszelkie dopuszczalne działania, mające na celu minimalizację kosztów związanych z zaprzestaniem dalszej realizacji inwestycji. Powyższa kara nie przekroczy kwoty wskazanej w ust. 8 jako zakładany koszt realizacji KG;

- e) jeśli do wypowiedzenia Umowy dojdzie po dniu oddania KRS do użytku i po dniu zawarcia umowy dotyczącej realizacji inwestycji KG (ale przed oddaniem jej do użytku) – Odbiorca zapłaci karę obliczoną według wzoru:

$$\text{Kara} = Lr \times X \text{ mln złotych} \times 5,88\%$$

Gdzie:

X – rzeczywisty łączny koszt inwestycji KRS [netto], który nie przekroczy kwoty wskazanej w ust. 8 jako zakładany koszt realizacji KRS.

Lr – liczba lat, o jakiej Umowa uległa skróceniu od rozwiązania Umowy na skutek wypowiedzenia do zakończenia jej obowiązywania w dniu 30 września 2039 r.

oraz:

karę stanowiącą równowartość wszelkich wykazanych przez Sprzedawcę kosztów netto (w szczególności wynagrodzeń, odszkodowań, kar umownych) poniesionych od dnia zawarcia niniejszej Umowy, w związku z realizacją KG, w tym poniesionych po dniu rozwiązania Umowy na skutek wypowiedzenia oraz wszelkich wykazanych przez Sprzedawcę ewentualnych kosztów netto (w szczególności wynagrodzeń, odszkodowań, kar umownych) związanych z zaprzestaniem dalszej realizacji KG, w tym poniesionych po dniu rozwiązania Umowy na skutek wypowiedzenia, w szczególności kar należnych wykonawcom KG. Strony postanawiają, iż w przypadku wypowiedzenia Umowy, Sprzedawca niezwłocznie podejmie wszelkie dopuszczalne działania mające na celu minimalizację kosztów związanych z zaprzestaniem dalszej realizacji inwestycji. Powyższa kara nie przekroczy kwoty wskazanej w ust. 8 jako zakładany koszt realizacji KG;

- f) jeśli do wypowiedzenia Umowy dojdzie po dniu oddania KRS i KG do użytku – Odbiorca zapłaci karę obliczoną według wzoru:

$$\text{Kara} = Lr \times X \text{ mln złotych} \times 5,88\%$$

Gdzie:

X – rzeczywisty łączny koszt inwestycji KRS [netto], który nie przekroczy kwoty wskazanej w ust. 8 jako zakładany koszt realizacji KRS.

Lr – liczba lat, o jakiej Umowa uległa skróceniu od rozwiązania Umowy na skutek wypowiedzenia do zakończenia jej obowiązywania w dniu 30 września 2039 r.

oraz:

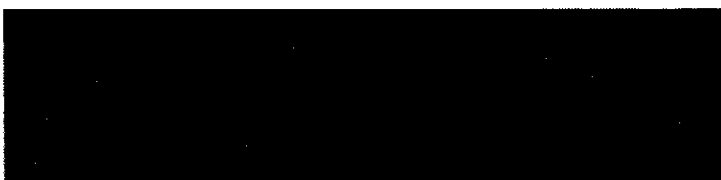
karę obliczoną według wzoru:

$$\text{Kara} = Lr \times X \text{ mln złotych} \times 7,14\%$$

Gdzie:

X – rzeczywisty łączny koszt inwestycji KG [netto], który nie przekroczy kwoty wskazanej w ust. 8 jako zakładany koszt realizacji KG.

Lr – liczba lat, o jakiej Umowa uległa skróceniu od rozwiązania Umowy na skutek wypowiedzenia do zakończenia jej obowiązywania w dniu 30 września 2039 r.



6. W przypadku niezrealizowania przez Sprzedawcę do dnia 31 października 2022 roku inwestycji KRS, Odbiorca może naliczyć Sprzedawcy karę umowną w kwocie [$Kara = 0,15 \times (X \text{ złotych} \times 1/180)$] za każdy dzień opóźnienia. Łączna kwota kar umownych naliczonych z tego tytułu nie może przekroczyć jednak [15%] kosztów inwestycji KRS [netto] wynikających z podpisanych przez Sprzedawcę umów z wykonawcami. Maksymalna kwota kary umownej będzie także należna Odbiorcy, w przypadku wypowiedzenia Umowy przez Odbiorcę z przyczyn określonych w § 12 ust. 1 tiret pierwszy, tj. jeśli Sprzedawca do dnia 31 października 2022 roku nie zrealizuje inwestycji KRS, oraz z przyczyn określonych w § 12 ust. 5 lit. c). Kary o których mowa w niniejszym ustępie nie kumulują się, przez co Strony rozumieją, że naliczenie przez Odbiorcę kary z tytułu opóźnienia przez Sprzedawcę w realizacji Inwestycji KRS wyklucza możliwość naliczenia przez Odbiorcę kary z tytułu wypowiedzenia Umowy przez Odbiorcę i odwrotnie naliczenie przez Odbiorcę kary z tytułu wypowiedzenia Umowy przez Odbiorcę wyklucza możliwość naliczenia przez Odbiorcę kary z tytułu opóźnienia przez Sprzedawcę w realizacji Inwestycji KRS.

Gdzie:

X – koszt inwestycji KRS [netto] wynikający z podpisanych przez Sprzedawcę umów kontraktowych z wykonawcami, który nie przekroczy kwoty wskazanej w ust. 8 jako zakładany koszt realizacji KRS.

7. W przypadku niezrealizowania przez Sprzedawcę do dnia 31 grudnia 2025 roku inwestycji KG, Odbiorca może naliczyć Sprzedawcy karę umowną w kwocie [$Kara = 0,15 \times (X \text{ złotych} \times 1/180)$] za każdy dzień opóźnienia. Łączna kwota kar umownych naliczonych z tego tytułu nie może przekroczyć jednak [15%] kosztów inwestycji KG [netto] wynikających z podpisanych przez Sprzedawcę umów z wykonawcami. Maksymalna kwota kary umownej będzie także należna Odbiorcy, w przypadku wypowiedzenia Umowy przez Odbiorcę z przyczyn określonych w § 12 ust. 1 tiret drugi, tj. jeśli Sprzedawca do dnia 31 grudnia 2025 roku nie zrealizuje inwestycji KG, oraz z przyczyn określonych w § 12 ust. 5 lit. d). Kary o których mowa w niniejszym ustępie nie kumulują się, przez co Strony rozumieją, że naliczenie przez Odbiorcę kary z tytułu opóźnienia przez Sprzedawcę w realizacji Inwestycji KG wyklucza możliwość naliczenia przez Odbiorcę kary z tytułu wypowiedzenia Umowy przez Odbiorcę i odwrotnie naliczenie przez Odbiorcę kary z tytułu wypowiedzenia Umowy przez Odbiorcę wyklucza możliwość naliczenia przez Odbiorcę kary z tytułu opóźnienia przez Sprzedawcę w realizacji Inwestycji KG.

Gdzie:

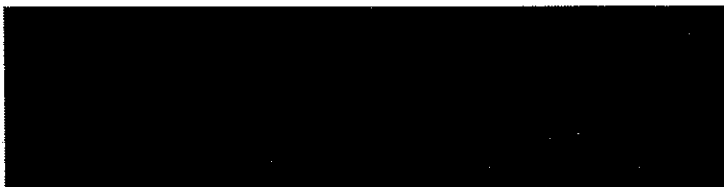
X – koszt inwestycji KG [netto] wynikający z podpisanych przez Sprzedawcę umów kontraktowych z wykonawcami, który nie przekroczy kwoty wskazanej w ust. 8 jako zakładany koszt realizacji KG.

8. W przypadku, gdy Sprzedawca nie zawrze umów z wykonawcą lub wykonawcami (lub umowy te wygaśną), odpowiednio na realizację KRS i/lub KG, Strony przyjmują, iż podstawą do obliczenia wysokości kar będzie: w przypadku KRS kwota 73,5 mln zł, w przypadku KG kwota 192 mln zł.
9. W przypadku wypowiedzenia przez Odbiorcę Umowy w związku z niezrealizowaniem przez Sprzedawcę Inwestycji KRS Odbiorca nie jest uprawniony do naliczenia Sprzedawcy kary z tytułu opóźnienia realizacji Inwestycji KG.
10. Rozwiązanie Umowy nie pozbawia Stron prawa do naliczenia kar przewidzianych w Umowie. Prawo do naliczenia przez Odbiorcę kar przewidzianych w ust. 6 i ust. 7 nie dotyczy sytuacji wypowiedzenia Umowy przez Sprzedawcę w trybie §12 ust. 2.
11. W związku z punktem c) Preambuły, w przypadku, gdyby po zrealizowaniu inwestycji KG, z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy, MSC utracił status efektywnego systemu ciepłowniczego, Sprzedawca zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich szkód Odbiorcy związanych z powyższym, w szczególności w zakresie utraconego dofinansowania. Postanowienie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, wchodzi w życie od daty zrealizowania inwestycji KG, lecz nie później niż od 1 stycznia 2026 roku.



§ 14. Ochrona danych osobowych

1. Na gruncie niniejszej Umowy nie będzie dochodziło do powierzenia przetwarzania danych osobowych.
2. Strony i ich pracownicy zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych związku z dostępem do danych osobowych drugiej Strony.
3. Strony ustalają, że udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe osób reprezentujących Stronę, kontaktowych lub odpowiedzialnych za realizację poszczególnych zadań wynikających z Umowy w następującym zakresie: tj. imię i nazwisko, pełniona funkcja.
4. Każda ze Stron będzie przetwarzać dane osób, o których mowa w ust. 3, do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów obejmujących wykonanie Umowy, ustalenie, dochodzenie lub obronę roszczeń prawnych wynikających z Umowy lub z nią związanych.
5. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z Umową oraz rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1).
6. Każda ze Stron zobowiązuje się zrealizować w imieniu drugiej Strony obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 3 Umowy, w tym poinformować je o udostępnieniu ich danych drugiej Stronie w zakresie i celach opisanych powyżej, w szczególności wskazując informacje wymagane na podstawie art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1). Strona która spełnia obowiązek informacyjny w imieniu drugiej Strony, nie ponosi odpowiedzialności za zakres ani treść tego obowiązku informacyjnego.
7. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) informujemy, że w zakresie danych uzyskany na gruncie Umowy przez Sprzedawcę Administratorem danych osobowych (ADO) jest: ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o., ul. Elektryczna 20 a, 82-300 Elbląg. Z Inspektorem ochrony danych można skontaktować się pod adresem email: iod.energa-kogeneracja@energa.pl lub korespondencyjnie na adres ADO. Dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji Umowy. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. b, f RODO, czyli jako niezbędne do wykonania Umowy, której dane dotyczą lub jako niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora. Uzasadnionym interesem ADO jest dochodzenie roszczeń wynikających z przepisów prawa. Podanie danych jest dobrowolne, lecz niezbędne do zawarcia Umowy. Odbiorcą danych osobowych mogą zostać: Uprawnione organy publiczne, Podmioty Grupy Energa, na podstawie wewnętrznych umów, Podmioty dostarczające korespondencję, Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji, Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej, Podmioty świadczące usługi techniczno-technologiczne oraz Podmioty świadczące usługi IT. Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania. W zakresie realizacji Umowy, przez okres do jej zakończenia, po tym czasie dane będą przetwarzane przez okres wymagany przez prawo lub przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń. W zakresie wypełniania obowiązków prawnych ciążących na ADO, dane będą przetwarzane przez okres wypełniania tych obowiązków. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Stronę sprzeciwu wobec przetwarzania danych. Informujemy o przysługującym prawie do: dostępu do danych osobowych, sprostowania swoich danych osobowych, żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych, po zakończeniu Umowy dodatkowo o prawie do usunięcia danych. Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie z IOD. Informujemy o prawie wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Obowiązek informacyjny, wynikający

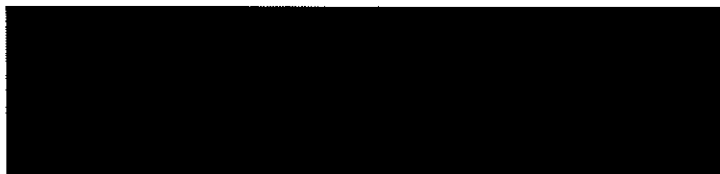


- z art. 13 i 14 RODO, względem przedstawicieli, których dane zostaną wskazane do celów kontaktowych, bądź realizacji Umowy, zrealizują Strony Umowy, każda względem swojego przedstawiciela.
8. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) informujemy, że w zakresie danych uzyskany na gruncie Umowy przez Odbiorcę Administratorem danych osobowych (ADO) jest: Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Fabryczna 3, 82-300 Elbląg. Z inspektorem ochrony danych można skontaktować się pod adresem email: iod@epcc.elblag.pl - lub korespondencyjnie na adres ADO. Dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji Umowy. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. b, f RODO, czyli jako niezbędne do wykonania Umowy, której dane dotyczą lub jako niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora. Uzasadnionym interesem ADO jest dochodzenie roszczeń wynikających z przepisów prawa. Podanie danych jest dobrowolne, lecz niezbędne do zawarcia Umowy. Odbiorcą danych osobowych mogą zostać: uprawnione organy publiczne, podmioty dostarczające korespondencję, podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji, podmioty świadczące usługi obsługi prawnej, podmioty świadczące usługi techniczno-technologiczne oraz podmioty świadczące usługi IT. Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania. W zakresie realizacji Umowy, przez okres do jej zakończenia, po tym czasie dane będą przetwarzane przez okres wymagany przez prawo lub przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń. W zakresie wypełniania obowiązków prawnych ciążących na ADO, dane będą przetwarzane przez okres wypełniania tych obowiązków. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Stronę sprzeciwu wobec przetwarzania danych. Informujemy o przysługującym prawie do: dostępu do danych osobowych, sprostowania swoich danych osobowych, żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych, po zakończeniu Umowy dodatkowo o prawie do usunięcia danych. Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie z IOD. Informujemy o prawie wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Obowiązek informacyjny, wynikający z art. 13 i 14 RODO, względem przedstawicieli, których dane zostaną wskazane do celów kontaktowych, bądź realizacji Umowy, zrealizują Strony Umowy, każda względem swojego przedstawiciela.
 9. Ewentualne powierzenie przetwarzania danych osobowych będzie odbywać na podstawie odrębnej umowy.

§ 15.

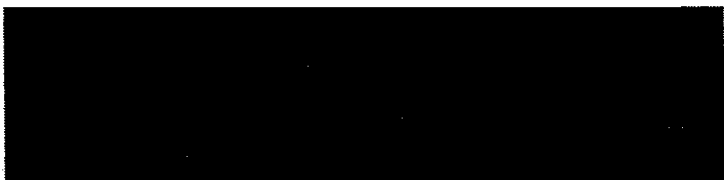
Postanowienia końcowe

1. Mając na uwadze, iż niniejsza Umowa dotyczy w szczególności informacji i warunków działalności Odbiorcy i Sprzedawcy, Strony uznają Umowę wraz załącznikami oraz wszelkie informacje, dane i dokumenty uzyskane przez Strony w związku z negocjacjami i realizacją niniejszej Umowy za tajemnicę przedsiębiorcy każdej ze Stron, jak również za tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 - t. j., z późn. zm.), o ile dana informacja spełnia przesłanki wskazane w przepisie art. 11 ust. 2 ww. Ustawy i zobowiązują się - z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 poniżej - nie ujawniać osobom trzecim treści niniejszej Umowy oraz wspomnianych wyżej informacji, danych i dokumentów.
2. Nie stanowi naruszenia niniejszej Umowy udostępnienie treści Umowy, informacji, danych i dokumentów osobom trzecim, o których mowa w ust. 1 jeżeli taki obowiązek - obiektywnie oceniając - wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, a samo udostępnienie nastąpi na podstawie i w granicach tychże przepisów, w szczególności dotyczy to ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019r., poz.1429 – tj., z późn. zm.). W przypadku, gdy jedna ze Stron

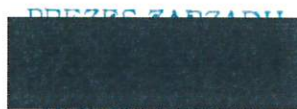


zgodnie z przepisami prawa zobowiązana jest udostępnić osobom trzecim treść Umowy, informacje, dane i dokumenty objęte ust. 1, to Strona zamierzająca dokonać takiego udostępnienia zobowiązana jest informacyjnie uprzedzić o tym drugą Stronę.

3. Zobowiązanie do nieujawniania, o którym mowa w ustępie 1, nie dotyczy przekazywania treści Umowy podmiotom z grupy kapitałowej Stron.
4. Wszelkie zmiany treści niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności, za wyjątkiem:
 - a) zamówienia mocy realizowanej na warunkach określonych w § 3a ust. 2 niniejszej Umowy,
 - b) zmiany cen przez Sprzedawcę w przypadkach określonych w §10,
 - c) aktualizacji wykazów osób do kontaktów operacyjnych.
5. Ilekroć w Umowie występuje pojęcie źródła ciepła Sprzedawcy, elektrociepłowni Sprzedawcy, elektrociepłowni w Elblągu lub elektrociepłowni, a z kontekstu wynika, że dotyczy to elektrociepłowni Sprzedawcy, należy przez to rozumieć Elektrociepłownię Elbląg zlokalizowaną w Elblągu przy ul. Elektrycznej 20a.
6. Ilekroć w Umowie występuje pojęcie mocy cieplnej pobieranej ze źródła ciepła Odbiorcy do MSC lub mocy cieplnej źródła Odbiorcy należy rozumieć przez to sumę mocy cieplnej pobieranej przez Odbiorcę ze wszystkich źródeł ciepła Odbiorcy przyłączonych do MSC.
7. Jeżeli w trakcie obowiązywania Umowy ulegną zmianie lub wejdą w życie nowe przepisy bezwzględnie obowiązujące, dotyczące przedmiotu Umowy, Strony niezwłocznie podejmą negocjacje, których celem będzie dostosowanie postanowień Umowy do warunków wynikających z przepisów.
8. Strona nie dokona przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy bez uprzedniej zgody drugiej Strony wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, natomiast w przypadku wniosku którejkolwiek ze Stron o wyrażenie takiej zgody, Strony będą podejmowały rozmowy w drodze negocjacji prowadzonych w dobrej wierze i bez uzasadnionej przyczyny żadna ze Stron nie odmówi drugiej Stronie takiej zgody.
9. Sprzedawca realizuje Politykę Środowiskową Grupy ENERGA deklarującą wdrażanie najwyższych standardów ochrony środowiska poprzez utrzymanie Systemu Ekozarządzania i Audytu (EMAS), który jest narzędziem tworzenia kultury zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego zarządzania dostępnymi zasobami i energią, mający na celu minimalizację negatywnego wpływu na środowisko i zapobiegania powstawaniu zanieczyszczeń.
10. Wszelkie spory lub różnice stanowisk między Stronami, których nie uda się rozstrzygnąć w ramach wzajemnych kontaktów i negocjacji prowadzonych w dobrej wierze, rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny, po wcześniejszym wyczerpaniu wszelkich dostępnych środków polubownego rozstrzygnięcia sporu.
11. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
12. Strony postanawiają, że z dniem wejścia w życie niniejszej Umowy, rozwiązaniu ulega Umowa Nr A/1/2001 z dnia 9 lutego 2001 r. wraz z Aneksami Nr 1-22.
13. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej Umowie zastosowanie znajdują przepisy obowiązującego prawa, w tym w szczególności przepisy, o których mowa w §1 Umowy.
14. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze Stron wraz z następującymi załącznikami, stanowiącymi integralną część Umowy:
 - Załącznik nr 1 – Parametry nośnika ciepła – tabela regulacyjna 118/61°C.
 - Załącznik nr 2 – Lokalizacja punktów pomiarowych.
 - Załącznik nr 3 – Wykaz układów pomiarowo-rozliczeniowych oraz wodomierzy.
 - Załącznik nr 4 – Zasady współpracy służb ruchowych Sprzedawcy i Odbiorcy.
 - Załącznik nr 5 – Aktualna Taryfa Sprzedawcy.
 - Załącznik nr 6 – aktualna koncesja Sprzedawcy.



- Załącznik nr 7 – aktualna koncesja Odbiorcy.
- Załącznik nr 8 – Porozumienie w sprawie Optymalizatora Temperatury Termis Operation online.



ELBLĄSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o.
2-300 ELBLĄG ul. Fabryczna 3
t (55) 611-32-03 fax 611 33 95
REGON 170070454

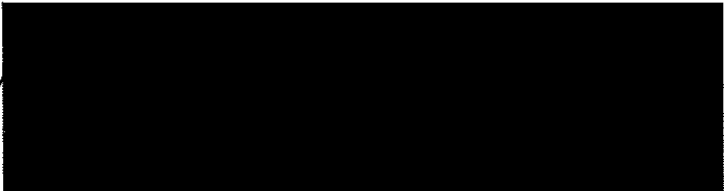
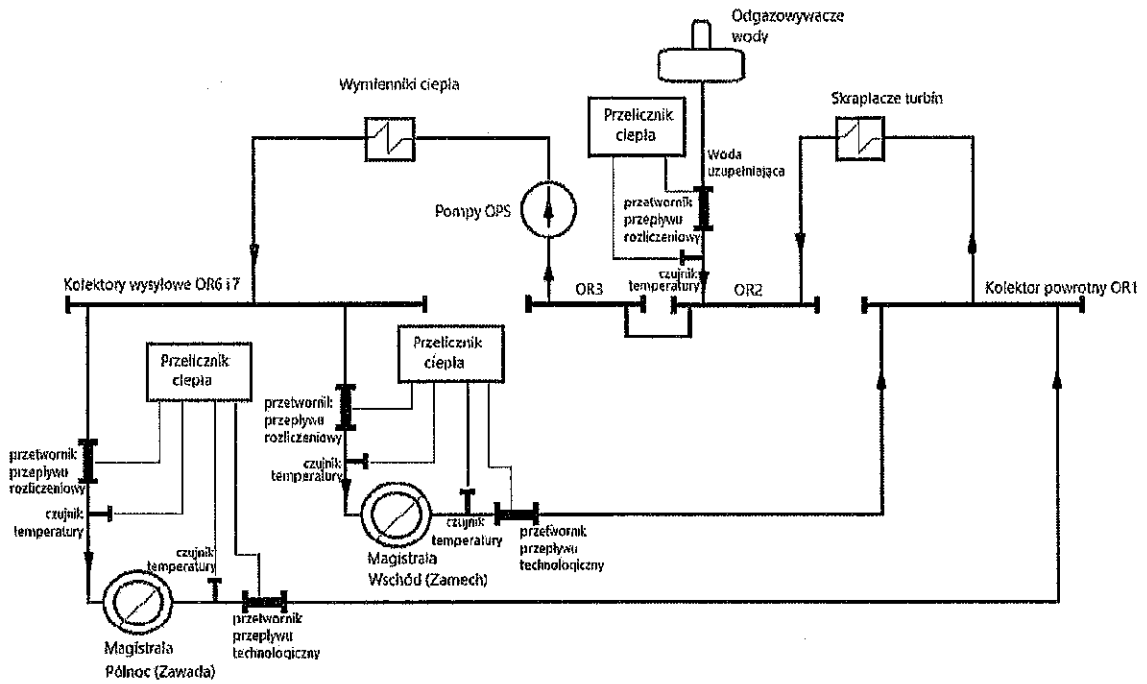


TABELA REGULACYJNA MIEJSKIEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ

LOCO ENERGA Kogeneracja

t_z	$T_{zx} + 2^{\circ}\text{C}$	T_{zx}	$T_{zx} - 2^{\circ}\text{C}$	$T_{px} + 2^{\circ}\text{C}$	T_{px}	$T_{px} - 2^{\circ}\text{C}$
-18	120,0	118,0	116,0	63,0	61,0	59,0
-17	118,0	116,0	114,0	62,5	60,5	58,5
-16	116,0	114,0	112,0	61,5	59,5	57,5
-15	113,5	111,5	109,5	61,0	59,0	57,0
-14	111,5	109,5	107,5	60,0	58,0	56,0
-13	109,5	107,5	105,5	59,0	57,0	55,0
-12	107,0	105,0	103,0	58,5	56,5	54,5
-11	105,0	103,0	101,0	57,5	55,5	53,5
-10	102,5	100,5	98,5	56,5	54,5	52,5
-9	100,5	98,5	96,5	55,5	53,5	51,5
-8	98,0	96,0	94,0	55,0	53,0	51,0
-7	96,0	94,0	92,0	54,0	52,0	50,0
-6	93,5	91,5	89,5	53,0	51,0	49,0
-5	91,5	89,5	87,5	52,0	50,0	48,0
-4	89,0	87,0	85,0	51,5	49,5	47,5
-3	87,0	85,0	83,0	50,5	48,5	46,5
-2	84,5	82,5	80,5	49,5	47,5	45,5
-1	82,5	80,5	78,5	48,5	46,5	44,5
0	80,0	78,0	76,0	47,5	45,5	43,5
1	78,0	76,0	74,0	46,5	44,5	42,5
2	75,5	73,5	71,5	46,0	44,0	42,0
3	73,0	71,0	69,0	44,5	42,5	40,5
4	71,0	69,0	67,0	43,5	41,5	39,5
5	70,5	68,5	66,5	42,5	40,5	38,5
6	70,5	68,5	66,5	42,5	40,5	38,5
7	70,5	68,5	66,5	42,5	40,5	38,5
8	70,5	68,5	66,5	42,5	40,5	38,5
9	70,5	68,5	66,5	42,5	40,5	38,5
10	70,5	68,5	66,5	42,5	40,5	38,5
11	70,5	68,5	66,5	42,5	40,5	38,5
12	70,5	68,5	66,5	42,5	40,5	38,5

LOKALIZACJA PUNKTÓW POMIAROWYCH – SCHEMAT



Wykaz układów pomiarowo – rozliczeniowych

1. Magistrale ciepłownicze

PRZETWORNIKI PRZEPLYWU DO CIEPŁOMIERZY DO WODY						
Magistrala	Rodzaj przetwornika	Średnica nominalna	Znak fabryczny	Nr fabryczny	Nr decyzji o zatwierdzeniu typu	Wytwórca
Wschód (Zamech)	ultradźwiękowy	DN300	SONO 3000/3300 CT	557805N283	356/99-589/2002	Danfoss A/S DK-643 Nordborg, Dania
Północ (Zawada)	ultradźwiękowy	DN300	SONO 3000/3300 CT	557905N283	356/99-589/2002	Danfoss A/S DK-643 Nordborg, Dania

PPRZELICZNIKI WSKAZUJĄCE DO CIEPŁOMIERZY DO WODY							
Magistrala	Typ przelicznika	Nr fabryczny	Zakres temperatur	Zakres różnicy temperatur	Rodzaj czujników temperatur	Miejsce montażu przetwornika przepływu	Wytwórca
Wschód (Zamech)	CALEC energy master	5707334	od 1 °C do 200 °C	od 3 do 199 K	Pt100	zasilanie	INTEGRA METERING AG
Północ (Zawada)	CALEC energy master	5707332	od 1 °C do 200 °C	od 3 do 199 K	Pt100	zasilanie	INTEGRA METERING AG

PARY CZUJNIKÓW TEMPERATURY DO CIEPŁOMIERZY DO WODY						
Magistrala	TYP	Nr fabryczny	Zakres temperatur	Zakres różnicy temperatur	Rodzaj czujników temperatur	Wytwórca
Wschód (Zamech)	TSH 204	19/03898/1, 19/03898/2	od 0°C do 150°C	od 3 K do 150 K	Pt100	Przedsiębiorstwo Teletrans-Elkomp Sp. z o.o.
Północ (Zawada)	TSH 204	18.03863.1, 18.03863.2	od 0°C do 150°C	od 3 K do 150 K	Pt100	Przedsiębiorstwo Teletrans-Elkomp Sp. z o.o.

2. Woda dodatkowa do m.s.c.

PRZETWORNIK PRZEPLYWU DO CIEPŁOMIERZA DO WODY						
Obiekt	Rodzaj przetwornika	Średnica nominalna	Znak fabryczny	Nr fabryczny	Legalizacja	Wytwórca
Uzupełnianie	ultradźwiękowy	DN50	SONO 3000/3300 CT	049106N180	ponowna legalizacja	Danfoss A/S DK-643 Nordborg, Dania

PRZELICZNIK WSKAZUJĄCY DO CIEPŁOMIERZA DO WODY							
Obiekt	Typ przelicznika	Nr fabryczny	Zakres temperatur	Zakres różnicy temperatur	Rodzaj czujników temperatur	Miejsce montażu przetwornika przepływu	Wytwórca
Uzupełnianie	CALEC energy master	5707335	od 1 °C do 200 °C	od 3 K do 199 K	Pt100	zasilanie	INTEGRA METERING AG

PARY CZUJNIKÓW TEMPERATURY DO CIEPŁOMIERZA DO WODY						
Obiekt	TYP	Nr fabryczny	Zakres temperatur	Zakres różnicy temperatur	Rodzaj czujników temperatur	Wytwórca
Uzupełnianie	TSH 204	18.03864.1, 18.03864.2	od 0°C do 150°C	od 3 K do 150 K	Pt100	Przedsiębiorstwo Teletrans-Elkomp Sp. z o.o.

ZASADY WSPÓLPRACY SŁUŻB RUCHOWYCH SPRZEDAWCY I ODBIORCY

- 1) Współpraca służb eksploatacyjnych Sprzedawcy i Odbiorcy prowadzona jest na podstawie aktualnej Umowy Sprzedaży Ciepła.
- 2) Regulacja sieci ciepłowniczej Odbiorcy oraz źródła Sprzedawcy i Odbiorcy prowadzona jest przez służby eksploatacyjne Sprzedawcy i Odbiorcy na podstawie obowiązującej Umowy Sprzedaży Ciepła.
- 3) Służby Ruchowe Sprzedawcy i Odbiorcy zobowiązane są do informowania o:
 - a) wszelkich czynnościach dokonywanych na urządzeniach mających wpływ na pracę MSC oraz urządzenia Dostawcy.
 - b) zaistniałych awariach i zakłóceniach w dostarczaniu ciepła, ich przyczynach oraz o przewidywanych terminach ich usunięcia.
 - c) dotrzymywania temperatury nośnika ciepła w miejscu jego dostarczenia i zwrotu zgodnie z tabelami regulacyjnymi temperatur wody sieciowej jak w Załączniku nr 1.
- 4) Do prowadzenia rozmów dotyczących ruchu źródła i sieci przesyłu i dystrybucji oraz dokonywania uzgodnień upoważnione są osoby wyszczególnione w wykazie stanowiącym Załącznik nr 1. Aktualizacja wspomnianego Załącznika nr 1 do Załącznika nr 4 do Umowy Sprzedaży Ciepła „Zasady Współpracy Służb Ruchowych Sprzedawcy i Odbiorcy” nie wymaga podpisywania Aneksu do Umowy Sprzedaży Ciepła. Sprzedawca i Odbiorca zobowiązany jest do bieżącego aktualizowania Załącznika nr 1, o którym mowa powyżej.
- 5) Służby Ruchowe Sprzedawcy i Odbiorcy zobowiązane są do rejestrowania wszelkich uzgodnień w Dziennikach Operacyjnych obowiązujących u Sprzedawcy i Odbiorcy. W przypadku potrzeby wyjaśnień zdarzeń budzących wątpliwości Sprzedawcy lub Odbiorcy, Sprzedawca i Odbiorca zobowiązany jest udostępnić, potwierdzone przez osobę upoważnioną, kopie zarejestrowanych uzgodnień odnotowanych w Dzienniku Operacyjnym.
- 6) Służby Ruchowe Sprzedawcy i Odbiorcy, z powodu wystąpienia:
 - a) ograniczeń w dostępie urządzeń wytwórczych i instalacji służących do przesyłu i dystrybucji ciepła Odbiorcy,
 - b) awarii lub zakłócenia w źródłach wytwórczych Sprzedawcy i Odbiorcy lub instalacji służących do przesyłu i dystrybucji ciepła Odbiorcy,
 - c) ograniczeń technicznych spowodowanych zmianą lub potrzebą zmiany osiąganych parametrów występujących na urządzeniach wytwórczych Sprzedawcy i Odbiorcy lub instalacji służących do przesyłu i dystrybucji ciepła Odbiorcy.

Mogą wspólnie uzgodnić odstępstwa od parametrów technicznych (ciśnienie nośnika ciepła, temperatura nośnika ciepła, przepływu sieciowego, ubytków nośnika ciepła) określonych w Umowie Sprzedaży Ciepła na czas określony, nie dłuższy niż 4 h. Takie odstępstwo powinno być potwierdzone drogą elektroniczną (e-mail) przez Sprzedawcę



i Odbiorcę oraz odnotowane w Dziennikach Operacyjnych obowiązujących u Sprzedawcy i Odbiorcy. W przypadku zastosowania procedury opisanej w tym punkcie, nie stosuje się zapisów dotyczących badania standardów jakościowych dostawy ciepła oparte o wymogi opisane we właściwych przepisach, w szczególności aktach wskazanych w §1 ust. 1 lit. c), d) i e) Umowy Sprzedaży Ciepła. W przypadku zastosowania procedury opisanej w tym punkcie, Sprzedawca lub Odbiorca nie będzie wprowadzał procedury badania standardów jakościowych dostaw ciepła.

- 7) Osoby upoważnione, wskazane w Załączniku nr 1 do Załącznika nr 4 do Umowy Sprzedaży Ciepła „Zasady Współpracy Służb Ruchowych Sprzedawcy i Odbiorcy”, z powodów opisanych w pkt 6, ppkt a – c, mogą wspólnie uzgodnić odstępstwa od parametrów technicznych (ciśnienie nośnika ciepła, temperatura nośnika ciepła, przepływu sieciowego, ubytków nośnika ciepła) określonych w Umowie Sprzedaży Ciepła na czas dłuższy niż 4 h. Takie odstępstwo powinno być potwierdzone, minimum, drogą elektroniczną (e-mail) przez Sprzedawcę i Odbiorcę oraz przekazane Służbom Ruchowym Sprzedawcy i Odbiorcy. Służby Ruchowe Sprzedawcy i Odbiorcy dokonują niezbędnych zapisów w Dziennikach Operacyjnych obowiązujących u Sprzedawcy i Odbiorcy. W przypadku zastosowania procedury opisanej w tym punkcie, nie stosuje się zapisów dotyczących badania standardów jakościowych dostawy ciepła oparte o wymogi opisane we właściwych przepisach, w szczególności aktach wskazanych w §1 ust. 1 lit. c), d) i e) Umowy Sprzedaży Ciepła. W przypadku zastosowania procedury opisanej w tym punkcie, Sprzedawca lub Odbiorca nie będzie wprowadzał procedury badania standardów jakościowych dostaw ciepła.



Załączniku nr 1 do Załącznika nr 4 Umowy Sprzedaży Ciepła
„Zasady Współpracy Służb Ruchowych Sprzedawcy i Odbiorcy”

Wykaz osób upoważnionych do dokonywania uzgodnień w zakresie określonym
w Załączniku nr 4 Umowy Sprzedaży Ciepła
„Zasady Współpracy Służb Ruchowych Sprzedawcy i Odbiorcy”

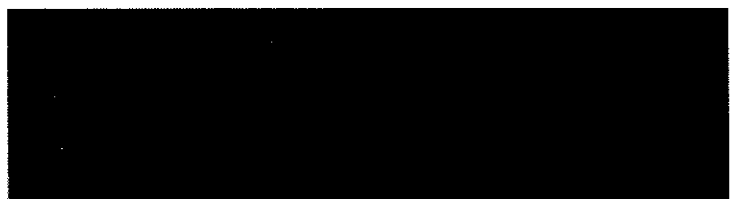
Sprzedawca		
Uzgodnień dotyczących odstępstw od umowy – czas powyżej 4h, a także dokonywania potwierdzeń zapisów w obowiązujących Dziennikach Operacyjnych		
1. [REDACTED]	Wiceprezes Zarządu	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
2. [REDACTED]	Dyrektor ds. Eksploatacji	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
Uzgodnień dotyczących ruchu źródeł ciepła i sieci przesyłu i dystrybucji oraz odstępstw od umowy – czas do 4 h		
1. [REDACTED]	Dyrektor ds. Eksploatacji	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
2. [REDACTED]	Dyżurny Inżynier Ruchu	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
3. [REDACTED]	Dyżurny Inżynier Ruchu	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
4. [REDACTED]	Dyżurny Inżynier Ruchu	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
5. [REDACTED]	Dyżurny Inżynier Ruchu	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
6. [REDACTED]	Dyżurny Inżynier Ruchu	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
7. [REDACTED]	Kierownik Wydziału Nawęglania i Gospodarki wodnej	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]

Odbiorca		
Uzgodnień dotyczących odstępstw od umowy – czas powyżej 4 h, a także dokonywania potwierdzeń zapisów w obowiązujących Dziennikach Operacyjnych		
1. [REDACTED]	Prezes Zarządu	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
2. [REDACTED]	Dyrektor ds. Eksploatacji Systemu Ciepłowniczego	e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]



Uzgodnień dotyczących ruchu źródeł ciepła i sieci przesyłu i dystrybucji oraz odstępstw od umowy – czas do 4 h

1. [REDACTED]	Dyrektor ds. Eksploatacji Systemu Ciepłowniczego	e-mail: [REDACTED] tel. [REDACTED]
2. [REDACTED]	Kierownik Rejonu Dyspozycji Mocy	e-mail: [REDACTED] tel. [REDACTED]
3. [REDACTED]	Kierownik Rejonu Eksploatacji Sieci	e-mail: [REDACTED] tel. [REDACTED]
4. [REDACTED]	Dyspozytor Sieci Ciepłowniczej	e-mail: [REDACTED] tel. [REDACTED]
5. [REDACTED]	Dyspozytor Sieci Ciepłowniczej	e-mail: [REDACTED] tel. [REDACTED]
6. [REDACTED]	Dyspozytor Sieci Ciepłowniczej	e-mail: [REDACTED] tel. [REDACTED]
7. [REDACTED]	Dyspozytor Sieci Ciepłowniczej	e-mail: [REDACTED] tel. [REDACTED]
8. [REDACTED]	Dyspozytor Sieci Ciepłowniczej	e-mail: [REDACTED] tel. [REDACTED]
9. [REDACTED]	Dyspozytor Pogotowia Ciepłowniczego	e-mail: [REDACTED] tel. [REDACTED]





DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 14 czerwca 2019 r.

Elektronicznie podpisany przez:
 Mariola Katarzyna Porczyńska
 Data: 2019-06-14 10:58:41

Poz. 3050



PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
NR OGD.4210.10.2019.1331.XVII.KG

Gdańsk, 13 czerwca 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz ust. 2f oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3, w związku z art. 30 ust. 1 i art. 45 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r., poz. 755 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą - Prawo energetyczne” oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.), zwanej dalej „Kpa”

po rozpatrzeniu wniosku

ENERGA Kogeneracja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Elblągu,
 zwana dalej „Przedsiębiorstwem”,

w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

zatwierdzam:

taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres jednego roku od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania.

Uzasadnienie

Na wniosek Przedsiębiorstwa, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo, posiadające koncesję na wytwarzanie ciepła w tym w kogeneracji z energią elektryczną oraz koncesję na przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy - Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44-46 ustawy - Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy - Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Energii z dnia 22 września 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2017 r. poz. 1988), zwanego dalej "rozporządzeniem taryfowym".

Ceny ciepła wytworzonego w źródłach ciepła zlokalizowanych w Żychlinie, Elblągu i Kaliszu zostały ustalone na podstawie § 13 rozporządzenia taryfowego. Natomiast dla ciepła wytworzonego w źródle ciepła zlokalizowanym w Wyszogrodzie, ceny i stawki opłat zostały skalkulowane na podstawie planowanych

uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej. Okres stosowania taryfy ustalono zgodnie z § 13 ust. 10 rozporządzenia taryfowego.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

- 1) Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie - Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za pośrednictwem Prezesa URE, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego). **Odwołanie należy przesłać na adres Północnego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki - ul. Okopowa 7, 80-819 Gdańsk.**
- 2) Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisany dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).
- 3) Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 100 złotych (art. 32 ust. 3 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 785). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych stosownie do przepisów art. 101 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej stosownie do przepisów art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.
- 4) W trakcie trwania biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kpa). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kpa).
- 5) Stosownie do art. 47 ust. 3 w związku z art. 31 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego.
- 6) Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego.
- 7) Stosownie do art. 31 ust. 3 pkt. 2) ustawy - Prawo energetyczne, informacja o niniejszej decyzji zostanie również zamieszczona w Biuletynie Branżowym URE - Ciepło.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor Północnego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Gdańsku
Mirosława Szatybelko-Połom

K. o.:

- 1) Energa Kogeneracja Sp. z o.o., ul. Elektryczna 20a, 82-300 Elbląg,
- 2) Wojewoda Warmińsko - Mazurski, al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn,
- 3) Wojewoda Mazowiecki, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,
- 4) Wojewoda Łódzki, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź,
- 5) Wojewoda Wielkopolski, Al. Niepodległości 16/18, 67-713 Poznań
- 3) n/a

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 10 zł na rachunek:
95 1030 1508 0000 0005 5002 4055

Specjalista w Północnym Oddziale Terenowym
Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Gdańsku
Kamilla Garbaciak

ENERGA Kogeneracja Spółka z o.o.

Taryfa dla ciepła

ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URE
z dnia 13 czerwca 2019 r.
Nr OGD.4210.10.2019.1331.XVII.KG

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR
Północnego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Gdańsku

Mirosława Szatybelko - Połom

Elbląg, 2019 r.



SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ I OBJAŚNIENIA POJĘĆ I SKRÓTÓW UŻYWANYCH W TARYFIE	3
CZĘŚĆ II ZAKRES DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZWIĄZANEJ Z ZAOPATRZENIEM W CIEPŁO	5
CZĘŚĆ III PODZIAŁ ODBIORCÓW NA GRUPY	5
CZĘŚĆ IV RODZAJE ORAZ WYSOKOŚĆ CEN I STAWEK OPŁAT	6
CZĘŚĆ V WARUNKI STOSOWANIA CEN I STAWEK OPŁAT	9
CZĘŚĆ VI ZASADY WPROWADZANIA CEN I STAWEK OPŁAT	10

CZĘŚĆ I

OBJAŚNIENIA POJĘĆ I SKRÓTÓW UŻYWANYCH W TARYFIE

Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

- **ustawa** – ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r, poz. 755 z późn. zmianami .),
- **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2017 r. poz. 1988),
- **rozporządzenie przyłączeniowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),
- **przedsiębiorstwo ciepłownicze** - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła w eksploatowanych przez to przedsiębiorstwo źródłach ciepła, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedają ciepła wytworzonego w tych źródłach lub zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego, tj. ENERGA Kogeneracja Sp. z o. o., 82-300 Elbląg, ul. Elektryczna 20a, zwana dalej „*ENERGA Kogeneracja Sp. z o. o.*”,
- **odbiorca** – każdego, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,
- **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
- **sieć** - instalacje połączone i współpracujące ze sobą, służące do przesyłania lub dystrybucji paliw lub energii, należące do przedsiębiorstwa energetycznego,
- **przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej, doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie,
- **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,
- **grupowy węzeł cieplny** - węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt,
- **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
- **zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła,
- **obiekt** – budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
- **układ pomiarowo – rozliczeniowy** – zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach;
- **grupa taryfowa** – grupę odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,
- **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu,
- **zamówiona moc cieplna** – ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach

obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:

- a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,
- **warunki obliczeniowe:**
 - a) obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
 - b) normatywną temperaturę ciepłej wody,
 - **kogeneracja** – równoczesne wytwarzanie ciepła i energii elektrycznej lub mechanicznej w trakcie tego samego procesu technologicznego,

Używane w taryfie skróty oznaczają:

- „A” – źródło ciepła zlokalizowane w Wyszogrodzie przy ul. Niepodległości 22d stanowiące własność ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o., w którym zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, a wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania mialu węgla kamiennego,
- „C” – źródło ciepła zlokalizowane w Żychlinie przy ul. Narutowicza 72 stanowiące własność ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o., w którym wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania:
 - mialu węgla kamiennego w kotłach wodnych,
 - biomasy w instalacji OZE stanowiącej jednostkę kogeneracji.
- „D” – źródło ciepła zlokalizowane w Elblągu przy ul. Elektrycznej 20a, stanowiące własność ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o., w którym ciepło wytwarzane w kogeneracji pochodzi ze spalania mialu węgla kamiennego i biomasy.
- „E” – źródło ciepła zlokalizowane w Kaliszu przy ul. Torowa 115, stanowiące własność ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o., w którym ciepło wytwarzane w kogeneracji pochodzi ze spalania mialu węgla kamiennego.

CZĘŚĆ II

ZAKRES DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZWIĄZANEJ Z ZAOPATRZENIEM W CIEPŁO

ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. prowadzi działalność gospodarczą związaną z zaopatrzeniem w ciepło na podstawie udzielonych koncesji w zakresie:

- wytwarzania ciepła z dnia 30 października 1998 r. Nr WCC/446/1331/U/2/98/PK (zmienionej późniejszymi decyzjami),
- przesyłania i dystrybucji ciepła z dnia 30 marca 2010 r. Nr PCC/1173/1331/W/ OGD/2010/CW.

CZĘŚĆ III

PODZIAŁ ODBIORCÓW NA GRUPY

Grupa Aa – odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła A, dostarczane jest do ich obiektów poprzez zewnętrzne instalacje odbiorcze będące własnością i eksploatowane przez odbiorców.



Grupa Ca – odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła C, dostarczane jest do ich obiektów poprzez sieć ciepłowniczą wyprowadzoną z tego źródła, oznaczoną symbolem „A”, stanowiącą własność i eksploatowaną przez ENERGA Kogeneracja Sp. z o. o. oraz węzły cieplne, stanowiące własność i eksploatowane przez odbiorców.

Grupa Cc – odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła C, dostarczane jest do ich obiektów poprzez sieć ciepłowniczą wyprowadzoną z tego źródła, oznaczoną symbolem „C”, stanowiącą własność i eksploatowaną przez ENERGA Kogeneracja Sp. z o. o. oraz węzły cieplne, stanowiące własność i eksploatowane przez odbiorców.

Grupa Cz – odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła C, dostarczane jest do sieci ciepłowniczej stanowiącej własność i eksploatowanej przez odbiorcę.

Grupa Z₁A – odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła C, dostarczane jest do ich obiektów poprzez sieć ciepłowniczą wyprowadzoną z tego źródła, oznaczoną symbolem „nr 1” stanowiącą własność i eksploatowaną przez ENERGA Kogeneracja Sp. z o. o. i węzły cieplne stanowiące własność i eksploatowane przez odbiorców.

Grupa Z₁B – odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła C, dostarczane jest do ich obiektów poprzez sieć ciepłowniczą wyprowadzoną z tego źródła, oznaczoną symbolem „nr 1” stanowiącą własność i eksploatowaną przez ENERGA Kogeneracja Sp. z o. o. i węzły cieplne stanowiące własność i eksploatowane przez ENERGA Kogeneracja Sp. z o. o.

Grupa Z₁D – odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła C, dostarczane jest do ich obiektów poprzez sieć ciepłowniczą wyprowadzoną z tego źródła, oznaczoną symbolem „nr 1” stanowiącą własność i eksploatowaną przez ENERGA Kogeneracja Sp. z o. o. i grupowe węzły cieplne stanowiące własność i eksploatowane przez ENERGA Kogeneracja Sp. z o. o.

Grupa Z₂E – odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła C, dostarczane jest do ich obiektów poprzez sieć ciepłowniczą wyprowadzoną z tego źródła, oznaczoną symbolem „nr 2” stanowiącą własność i eksploatowaną przez ENERGA Kogeneracja Sp. z o. o. i węzły cieplne stanowiące własność i eksploatowane przez odbiorców.

Grupa Z₂C – odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła C, dostarczane jest do ich obiektów poprzez sieć ciepłowniczą wyprowadzoną z tego źródła, oznaczoną symbolem „nr 2” stanowiącą własność i eksploatowaną przez ENERGA Kogeneracja Sp. z o. o., grupowe węzły cieplne i instalacje odbiorcze stanowiące własność i eksploatowane przez ENERGA Kogeneracja Sp. z o. o.

Grupa Z₂F – odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła C, dostarczane jest do ich obiektów poprzez sieć ciepłowniczą wyprowadzoną z tego źródła, oznaczoną symbolem „nr 2” stanowiącą własność i eksploatowaną przez ENERGA Kogeneracja Sp. z o. o. i węzły cieplne stanowiące własność i eksploatowane przez ENERGA Kogeneracja Sp. z o. o.

Grupa Da – odbiorcy, którym ciepło w postaci gorącej wody, wytwarzane w źródle ciepła D, dostarczane jest do sieci ciepłowniczej, stanowiącej własność i eksploatowanej przez odbiorców.

Grupa Db – odbiorcy, którym ciepło w postaci pary wodnej o ciśnieniu powyżej 1 MPa, wytwarzane w źródle ciepła D, dostarczane jest do sieci ciepłowniczej, stanowiącej własność i eksploatowanej przez odbiorców.

Grupa E – odbiorcy, którym ciepło w postaci wody, wytwarzane w źródle ciepła E, dostarczane jest do sieci ciepłowniczej, stanowiącej własność i eksploatowanej przez odbiorców.



CZĘŚĆ IV

RODZAJE ORAZ WYSOKOŚĆ CEN I STAWEK OPŁAT

Ceny i stawki opłat:

1. Ceny i stawki opłat dot. grupy Aa

Rodzaje stawek opłat	j.m.	Grupa odbiorców
		Aa
Stawka opłaty za zamówioną moc cieplną	zł/MW	9 323,15
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	48,10

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT będzie naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Ceny i stawki opłat dot. grupy Ca, Cc, Cz.

Rodzaje cen	J.m.	Grupa odbiorców		
		Ca	Cc	Cz
Cena za zamówioną moc cieplną - roczna	zł/MW	81 861,74		
Cena za zamówioną moc cieplną – rata miesięczna	zł/MW	6 821,81		
Cena ciepła	zł/GJ	35,32		
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	11,75		
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe - roczna	zł/MW	12 365,60	10 308,71	-
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe – rata miesięczna	zł/MW	1 030,47	859,06	-
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	7,66	7,49	-

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT będzie naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Ceny i stawki opłat dot. grupy: Z₁A, Z₁B, Z₁D (sieć nr 1).

Rodzaje cen i stawek opłat	j.m.	Grupy		
		Z ₁ A	Z ₁ B	Z ₁ D
Sieć 1				
Cena za zamówioną moc cieplną - roczna	zł/MW	81 861,74		

Cena za zamówioną moc ciepłą – rata miesięczna	zł/MW	6 821,81		
Cena ciepła	zł/GJ	35,32		
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	11,75		
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe - roczna	zł/MW	38 963,88	47 764,71	44 998,37
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe – rata miesięczna	zł/MW	3 246,99	3 980,39	3 749,86
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	15,12	17,98	17,23

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT będzie naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Ceny i stawki opłat dot. grupy: Z₂E, Z₂C, Z₂F (sieć nr 2).

Rodzaje cen i stawek opłat	j.m.	Grupy		
		Z ₂ E	Z ₂ F	Z ₂ C
Sieć 2				
Cena za zamówioną moc ciepłą - roczna	zł/MW	81 861,74		
Cena za zamówioną moc ciepłą – rata miesięczna	zł/MW	6 821,81		
Cena ciepła	zł/GJ	35,32		
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	11,75		
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe - roczna	zł/MW	28 957,88	29 776,33	32 206,16
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe – rata miesięczna	zł/MW	2 413,16	2 481,36	2 683,85
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	18,11	18,41	10,85

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT będzie naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. Ceny i stawki opłat dot. grupy Da i Db.

Rodzaje cen	j.m.	Grupa odbiorców	
		Da	Db
Cena za zamówioną moc ciepłą – roczna	zł/MW	85 479,36	99 780,96
Cena za zamówioną moc ciepłą – rata miesięczna	zł/MW	7 123,28	8 315,08
Cena ciepła	zł/GJ	33,93	37,81
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	19,87	19,87

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT będzie naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Ceny i stawki opłat dot. grupy E.

Rodzaje cen	j.m.	Grupa odbiorców
		E
Cena za zamówioną moc ciepłą – roczna	zł/MW	97 848,72
Cena za zamówioną moc ciepłą – rata miesięczna	zł/MW	8 154,06
Cena ciepła	zł/GJ	30,47
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	20,73

Ustalone w taryfie stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT będzie naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Stawki opłat za przyłączenie do sieci:

Średnica przyłącza		Dn 65
Stawka opłaty za przyłączenie do sieci 1 mb przyłącza netto	netto	250

Ustalone w taryfie stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT będzie naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

CZĘŚĆ V

WARUNKI STOSOWANIA CEN I STAWEK OPŁAT

Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.

W przypadkach:

- niedotrzymania przez ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. standardów jakościowych obsługi odbiorców lub niedotrzymania przez odbiorców warunków umowy,
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego,
- udzielania bonifikat przysługujących odbiorcy,
- nielegalnego poboru ciepła,

stosuje się postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.



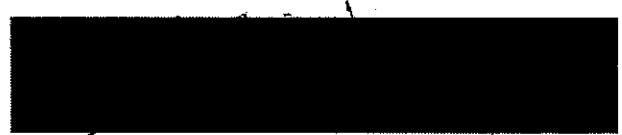
CZĘŚĆ VI

ZASADY WPROWADZANIA CEN I STAWEK OPŁAT

ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o. wprowadza do stosowania ceny i stawki opłat określone w taryfie nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego, Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego oraz Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Wiceprezes Zarządu
Krzysztof Żochowski

Prokurent
Tomasz Tracz





**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Gdańsk, dnia 12 grudnia 2017 r.

OGD.4110.11.20.2017.1331.RSt

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), zwanego dalej „*Kpa*” oraz art. 32 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 30 ust. 1 i art. 39 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2017 r., poz. 220, z późn. zm.), zwanej dalej „*ustawą – Prawo energetyczne*”,

po rozpatrzeniu

wniosku przedsiębiorcy:

Energa Kogeneracja
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Elblągu
ul. Elektryczna 20A, 82-300 Elbląg

posiadającego:

- 1) numer w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym: 0000207049,
- 2) numer identyfikacji podatkowej (NIP): 5782058156,

zwanego dalej: „*Koncesjonariuszem*”,

postanawiam zmienić:

decyzję z dnia 30 października 1998 r. Nr WCC/446/1331/U/2/98/PK (zmienioną późniejszymi decyzjami), w sprawie udzielenia Koncesjonariuszowi koncesji na wytwarzanie ciepła na okres od dnia 30 października 1998 r. do dnia 30 października 2018 r. i ustalić treść powołanej wyżej decyzji,

poprzez nadanie jej brzmienia:

„udzielam przedsiębiorcy:

Energa Kogeneracja

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

z siedzibą w Elblągu

ul. Elektryczna 20A, 82-300 Elbląg

posiadającemu:

- 1) numer w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym: 0000207049,
- 2) numer identyfikacji podatkowej (NIP): 5782058156.

zwanemu dalej: „*Koncesjonariuszem*”,

KONCESJI

Nr WCC/446/1331/U/2/98/PK

na wytwarzanie ciepła

na okres od dnia 30 października 1998 r. do dnia 31 października 2028 r.

na następujących warunkach:

1. Przedmiot i zakres działalności

Przedmiot działalności objętej niniejszą koncesją stanowi działalność gospodarcza polegająca na wytwarzaniu ciepła w:

- 1) źródle ciepła o nazwie „Elektrociepłownia Elbląg”, o łącznej mocy zainstalowanej cieplnej 362,000 MWt, zlokalizowanym w miejscowości Elbląg, gmina Elbląg, powiat elbląski, województwo warmińsko-mazurskie, wytwarzającym ciepło w kogeneracji.

Ciepło pochodzi ze spalania:

- paliw konwencjonalnych (węgla kamiennego, oleju opałowego), w trzech kotłach parowych (K5, K6, K7) lub ze wspólnego spalania paliw konwencjonalnych oraz biomasy w dwóch kotłach parowych (K5, K6), zasilających w parę trzy turbiny parowe: dwie turbiny parowe upustowo – kondensacyjne (TPU), jedna turbina przeciwprężna (TPP).
- biomasy w jednym kotle parowym rusztowym (BBS-90) zasilającym w parę jedną turbinę parową upustowo – kondensacyjną (TPU).

Paliwem pomocniczym w kotle parowym rusztowym (BBS-90) jest olej opałowy lekki.

Biomasę stanowi:

- biomasa z produktów, odpadów i pozostałości z produkcji leśnej oraz z przemysłu przetwarzającego jej produkty – drewno liściaste, drewno iglaste mieszanina drewna iglastego i liściastego,
- biomasa z odpadów i pozostałości z produkcji rolnej.

Maksymalny udział wagowy biomasy w ogólnym strumieniu paliwa podawanego do kotłów parowych (K5, K6) wynosi 56,3%.

Udział wagowy biomasy w ogólnym strumieniu paliwa podawanego do kotła parowego rusztowego (BBS-90) wynosi 100%.

- 2) źródle ciepła zlokalizowanym w Żychlinie, gmina Żychlin, powiat kutnowski, województwo łódzkie, o łącznej mocy zainstalowanej cieplnej 30,857 MW, przy wykorzystaniu:

- 4 kotłów wodnych opalanych miałem węgla kamiennego,
- instalacji odnawialnego źródła energii – dedykowana instalacja spalania biomasy (BMG), stanowiącej jednostkę kogeneracji (OOR), wykorzystującej w procesie spalania biomasę.

Biomasę stanowi:

- biomasa z produktów, odpadów i pozostałości z produkcji leśnej oraz z przemysłu przetwarzającego jej produkty – drewno liściaste, drewno iglaste, mieszanina drewna liściastego i iglastego.

Udział wagowy biomasy w ogólnym strumieniu paliwa dostarczonego do jednostki kogeneracji wynosi 100%.

- 3) źródle ciepła zlokalizowanym w Wyszogrodzie, gmina Wyszogród, powiat płocki, województwo mazowieckie, w którym zainstalowane są 4 kotły wodne o łącznej mocy zainstalowanej cieplnej 1,260 MWt opalane miałem węgla kamiennego,
- 4) źródle ciepła – Elektrociepłowni o łącznej mocy zainstalowanej cieplnej 83,000 MWt, zlokalizowanej w Kaliszu przy ul. Torowej 115, gmina Kalisz, powiat Kalisz, województwo wielkopolskie, w którym ciepło pochodzi ze spalania miału węgla kamiennego w dwóch kotłach wodnych o mocy zainstalowanej cieplnej 58,000 MWt oraz w jednym kotle parowym o mocy zainstalowanej cieplnej 25,000 MWt, zasilających w parę dwa turbozespoły wytwarzające ciepło w kogeneracji.

2. Warunki ogólne prowadzenia działalności.

2.1. Warunki ogólne

- 2.1.1. Koncesjonariusz jest obowiązany do zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, niezawodności zaopatrzenia w ciepło przy zachowaniu zasady najniższych możliwych kosztów.
- 2.1.2. Koncesjonariusz jest obowiązany do wykonywania działalności w sposób nie powodujący zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzkiego oraz nie narażający na powstanie szkód materialnych.
- 2.1.3. Koncesjonariusz jest obowiązany do przestrzegania obowiązujących przepisów, w tym przepisów o ochronie środowiska i bezpieczeństwie ekologicznym a także wydanych na ich podstawie przepisów wykonawczych.
- 2.1.4. Koncesjonariusz jest obowiązany do utrzymywania lub zagwarantowania możliwości pozyskania środków finansowych lub majątku pozwalającego na zaspokojenie roszczeń osób trzecich mogących powstać wskutek niewłaściwego prowadzenia działalności objętej koncesją lub szkód w środowisku.
- 2.1.5. Koncesjonariusz nie może sprzedawać ciepła przedsiębiorcom wykonującym działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, magazynowania, przesyłania, dystrybucji lub obrotu ciepła jeżeli nie posiadają koncesji, w przypadkach gdy taka koncesja jest wymagana przepisami ustawy – Prawo energetyczne.

2.1.6. Koncesjonariusz jest obowiązany, zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, do wnoszenia corocznej opłaty do budżetu państwa, w sposób i w wysokości określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 34 ust. 3 tej ustawy.

2.1.7. Koncesjonariusz jest obowiązany do zapewnienia, aby czynności w zakresie samodzielnej eksploatacji Instalacji i urządzeń wykonywały wyłącznie osoby legitymujące się posiadaniem wymaganych w tym zakresie kwalifikacji.

2.2. Warunki szczególne.

2.2.1. W celu skorzystania z mechanizmów i instrumentów wspierających wytwarzanie ciepła, przewidzianych w ustawie – Prawo energetyczne i w ustawie z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2017 r., poz. 1148, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą o odnawialnych źródłach energii”, Koncesjonariusz zobowiązany jest do spełniania wymagań określonych w ww. ustawach, a także wydanych na ich podstawie przepisach wykonawczych.

2.2.2. Koncesjonariusz jest obowiązany do spełniania technicznych warunków wytwarzania ciepła określonych w odrębnych przepisach, w szczególności do utrzymywania obiektów, instalacji i urządzeń w należyтым stanie technicznym, umożliwiającym wytwarzanie ciepła w sposób ciągły i niezawodny, przy zachowaniu obowiązujących przepisów określających wymogi techniczne, jakościowe i ochrony środowiska, z uwzględnieniem uzasadnionego poziomu kosztów.

2.2.3. Koncesjonariusz jest obowiązany do spełniania warunków technicznych wytwarzania ciepła pochodzącego ze spalania biomasy lub wspólnego spalania paliw konwencjonalnych i biomasy, określonych w – stanowiących integralną część niniejszej koncesji – dokumentacjach uwierzytelniających, których treść została ustalona w:

1) Załączniku nr 1 do niniejszej koncesji zatytułowanym – *„Dokumentacja Uwierzytelniająca dla jednostki spalania wielopaliwowego (współspalania paliw konwencjonalnych i biomasy) w ENERGA Kogeneracja Sp. z o. o.”* (Elbląg, 29.11.2013 r.), przy czym w załączniku tym:

– na stronie 1 w punkcie 2 zapis:

„– biomasa z produktów, odpadów i pozostałości z produkcji leśnej oraz przemysłu przetwarzającego jej produkty;

– biomasa z odpadów i pozostałości z produkcji rolnej;

- biomasa z odpadów i pozostałości przemysłu przetwarzającego produkty rolne.”

został zastąpiony zapisem:

„- biomasa z produktów, odpadów i pozostałości z produkcji leśnej oraz przemysłu przetwarzającego jej produkty;

- biomasa z odpadów i pozostałości z produkcji rolnej.”

- na stronie 3 w punkcie 5) wierszu 7 tabeli zapis:

7.	Wydajność cieplna	MW _t	97,3	97,3	97,3
----	-------------------	-----------------	------	------	------

został zastąpiony zapisem:

7.	Wydajność cieplna	MW _t	97,7	97,7	97,7
----	-------------------	-----------------	------	------	------

2) Załączniku nr 2 do niniejszej koncesji zatytułowanym - „Dokumentacja Uwierzytelniająca dla instalacji spalania biomasy i paliwa pomocniczego w ENERGA Kogeneracja Sp. z o. o.” (Elbląg, 26.06.2014 r.), przy czym w załączniku tym:

- na stronie 4, zapis: „Moc 30,25 MVA”, został zastąpiony zapisem „Moc 31,25 MVA”.

2.2.4. Koncesjonariusz jest obowiązany zawiadomić pisemnie Prezesa URE, w każdym przypadku wprowadzenia istotnych zmian dotyczących wykonywanej działalności objętej koncesją w zakresie technologii wytwarzania oraz procedur obliczania i rozliczania ilości wytworzonego ciepła pochodzącego ze spalania biomasy, wynikających w szczególności ze zmian:

- 1) rodzaju i ilości stosowanej biomasy oraz miejsca i sposobu jej podawania, z punktu widzenia stosowanych procedur pomiarowych, bądź lokalizacji urządzeń pomiarowych;
- 2) wydajności urządzeń do transportowania biomasy i jej podawania;
- 3) aparatury pomiarowej i/lub miejsca jej zainstalowania;
- 4) obowiązujących przepisów prawnych;

- najpóźniej w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tych zmian, przedkładając jednocześnie Prezesowi URE wniosek o zmianę koncesji wraz z uaktualnioną dokumentacją uwierzytelniającą, o której mowa w punkcie 2.2.3.
- 2.2.5. Koncesjonariuszowi nie wolno eksploatować urządzenia technicznego objętego dozorem technicznym, bez ważnej decyzji zezwalającej na jego eksploatację lub wbrew decyzji o wstrzymaniu jego eksploatacji, wydanych przez organ właściwej jednostki dozoru technicznego.
- 2.2.6. Koncesjonariuszowi nie wolno stosować przy sprzedaży wytworzonego ciepła przyrządów pomiarowych bez wymaganych dowodów prawnej kontroli metrologicznej lub niespełniających wymagań tej kontroli.
- 2.2.7. Koncesjonariusz nie może subsydiować działalności nie objętej niniejszą koncesją z przychodu osiąganego z działalności objętej tą koncesją.
- 2.2.8. Koncesjonariusz jest obowiązany do przedstawiania Prezesowi URE, na jego żądanie, danych pomiarowych wykorzystywanych do wyznaczania ilości ciepła pochodzącego ze spalania biomasy.

2.3. Sprawozdawczość i udzielanie informacji.

- 2.3.1. Koncesjonariusz obowiązany jest zawiadomić pisemnie Prezesa URE w przypadku zmiany:
- 1) oznaczenia podmiotu, jego siedziby lub miejsca zamieszkania oraz ich adresu,
 - 2) numeru w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym lub numeru równoważnego rejestru państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej, państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Turcji,
 - 3) numeru identyfikacji podatkowej NIP,
- najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zaistnienia tych zmian, przedkładając jednocześnie, w przypadku kiedy zmiana ta spowoduje potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji, wniosek o jej zmianę.
- 2.3.2. Koncesjonariusz jest obowiązany, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zaistnienia innych – niż wskazane w pkt 2.2.4. i w pkt 2.3.1. – istotnych zmian dotyczących wykonywanej działalności objętej niniejszą koncesją (w szczególności odnoszących się do rozszerzenia bądź ograniczenia zakresu tej działalności, danych osób uprawnionych lub wchodzących w skład organu uprawnionego do reprezentowania Koncesjonariusza) zawiadomić pisemnie

Prezesa URE o tych zmianach, przedkładając jednocześnie – w przypadku kiedy zmiana ta powoduje potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji – wniosek o jej zmianę.

- 2.3.3. Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego poinformowania Prezesa URE o zamiarze zaprzestania działalności koncesjonowanej nie później niż na 18 miesięcy przed przewidywaną datą zaprzestania działalności.
- 2.3.4. Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o niepodjęciu działalności objętej koncesją, jeżeli nie podejmie jej w ciągu 6 miesięcy od dnia udzielenia koncesji, nie później niż 14 dni od dnia upływu tego terminu, podając przyczyny niepodjęcia działalności; za datę podjęcia działalności uważa się datę faktycznego rozpoczęcia wytwarzania ciepła.
- 2.3.5. Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego informowania Prezesa URE o zamiarze podziału lub połączenia z innymi podmiotami, nie później niż na 30 dni przed planowaną datą podziału lub połączenia.
- 2.3.6. Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o zaprzestaniu spełniania któregokolwiek z warunków, o których mowa w art. 33 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, a także o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w art. 33 ust. 3 lub ust. 3a tej ustawy, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia, w którym Koncesjonariusz przestał spełniać którykolwiek z ww. warunków lub zaistniała którakolwiek z ww. okoliczności.

2.4. Warunki zaprzestania działalności po wygaśnięciu koncesji lub jej cofnięciu.

- 2.4.1. Koncesjonariusz nie później niż na 18 miesięcy przed upływem ważności koncesji i zaprzestaniem działalności przedstawi Prezesowi URE opracowane na własny koszt analizy:
 - 1) techniczną,
 - 2) finansową (wraz z opinią i raportem biegłego rewidenta z przeprowadzonego badania sprawozdania finansowego Koncesjonariusza za ostatni rok działalności – jeśli obowiązek badania tego sprawozdania wynika z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2016 r., poz. 1047, z późn. zm.),
 - 3) wpływu na środowisko,

- w zakresie wykonywanej działalności koncesjonowanej, które określą w szczególności stan wywiązania się Koncesjonariusza ze zobowiązań względem osób trzecich na dzień przewidywanego zakończenia tej działalności.
- 2.4.2. Koncesjonariusz jest obowiązany do realizacji wniosków i zaleceń wynikających z powyższych analiz, w najkrótszym możliwym terminie.
- 2.4.3. Koncesjonariusz jest obowiązany po zaprzestaniu działalności koncesjonowanej do likwidacji skutków swojej działalności, w szczególności w zakresie rekultywacji gruntów, przywrócenia rzeźby terenu do właściwego stanu, utylizacji odpadów niebezpiecznych.
- 2.4.4. Koncesjonariusz, w terminie 18 miesięcy przed planowaną datą zaprzestania działalności koncesjonowanej, opracuje i przedstawi Prezesowi URE plan działań, o których mowa w punkcie 2.4.3., z podaniem źródeł ich finansowania. W przypadku wystąpienia istotnych zmian warunków, na podstawie których powyższy plan został sporządzony, Koncesjonariusz jest obowiązany do jego niezwłocznej aktualizacji.
- 2.4.5. Koncesjonariusz nie jest obowiązany do realizacji postanowień pkt 2.4.1. – 2.4.4. jeżeli majątek służący do wykonywania działalności został przekazany innemu podmiotowi do dalszej eksploatacji.”.

UZASADNIENIE

Decyzją z dnia 30 października 1998 r. Nr WCC/446/1331/U/2/98/PK (zmienioną późniejszymi decyzjami) udzielono Koncesjonariuszowi koncesji na wytwarzanie ciepła na okres od dnia 30 października 1998 r. do dnia 31 października 2018 r.

Pismem z dnia 10 marca 2017 r. (data wpływu: 13 marca 2017 r.) Koncesjonariusz zwrócił się do Prezesa URE „o przedłużenie terminu obowiązywania koncesji na wytwarzanie ciepła” na okres 10 lat. W związku z powyższym Prezes URE zawiadomił Koncesjonariusza o wszczęciu przedmiotowego postępowania oraz wezwał do przedstawienia stosownych wyjaśnień i dokumentów niezbędnych do przedłużenia terminu obowiązywania udzielonej jemu koncesji, co też Koncesjonariusz uczynił.

Zgodnie z art. 39 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne może złożyć wniosek o przedłużenie ważności koncesji nie później niż na 18 miesięcy przed jej wygaśnięciem. W przypadku Koncesjonariusza wskazany termin upływał

w dniu 30 kwietnia 2017 r., zatem powyższy termin został zachowany, bowiem w dniu 13 marca 2017 r. Koncesjonariusz złożył wniosek z dnia 10 marca 2017 r. (data nadania: 10 marca 2017 r.) o przedłużeniu koncesji na wytwarzanie ciepła.

Jednocześnie, w toku postępowania administracyjnego zostały uaktualnione przez Prezesa URE warunki wykonywania działalności gospodarczej. Warunki wykonywania działalności objętej koncesją zostały określone zgodnie z art. 37 ustawy – Prawo energetyczne.

Na podstawie art. 155 Kpa, decyzja, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się zmianie takiej decyzji i przemawia za tym słuszny interes strony.

Na podstawie analizy zgromadzonego materiału dowodowego oraz po ustaleniu stanu faktycznego stwierdzono, że Koncesjonariusz spełnia warunki określone w art. 33 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, a w szczególności dysponuje środkami finansowymi w wielkości gwarantującej prawidłowe wykonywanie działalności oraz ma możliwości techniczne gwarantujące prawidłowe wykonywanie działalności.

Ponadto stwierdzono, iż w stosunku do Koncesjonariusza nie jest prowadzone postępowanie upadłościowe ani nie znajduje się on w likwidacji, a także, że nie zachodzą w stosunku do niego przesłanki określone w art. 33 ust. 3 pkt 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne.

Z uwagi na fakt wykorzystywania biomasy w Elektrociepłowni Elbląg, należy wskazać, że rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 4 listopada 2014 r. w sprawie *standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów* (Dz. U. z 2014 r., poz. 1546, z późn. zm.) określa rodzaje drewna, które mogą być wykorzystywane jako paliwo.

Należy przy tym podkreślić, że otrzymanie koncesji na wytwarzanie ciepła nie jest równoznaczne ze spełnieniem warunków uprawniających do skorzystania z mechanizmów i instrumentów wspierających wytwarzanie ciepła, przewidzianych w ustawie – Prawo energetyczne oraz w ustawie o odnawialnych źródłach energii. Warunki te są bowiem definiowane w przepisach rangi ustawowej oraz aktach wykonawczych, co zostało wskazane w warunku 2.2.1. niniejszej koncesji.

Po analizie zgromadzonego materiału dowodowego oraz po ustaleniu stanu faktycznego stwierdzono, że wniosek Koncesjonariusza z dnia 10 marca 2017 r., stanowi uzasadniony wniosek o zmianę decyzji z dnia 30 października 1998 r. Nr WCC/446/1331/U/2/98/PK (zmienionej późniejszymi decyzjami), a za zmianą

powyższej decyzji przemawia słuszny interes Koncesjonariusza. Ponadto zmianie decyzji nie sprzeciwiają się przepisy szczególne.

Okres ważności koncesji został ustalony do dnia 31 października 2028 r., zgodnie z wnioskiem Koncesjonariusza i przepisem art. 36 ustawy – Prawo energetyczne.

W związku z powyższym Prezes URE orzekł jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za pośrednictwem Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo o zmianę decyzji – w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego). **Odwołanie należy przesłać na adres Północnego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Okopowa 7, 80 – 819 Gdańsk.**
3. Stosownie do art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, informacja o wydaniu przedmiotowej decyzji zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego, w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Prezes

Urzędu Regulacji Energetyki

z upoważnienia

DYREKTOR

Północnego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Gdańsku

Mirosława Szatybełko-Połom

Załączniki do decyzji koncesyjnej stanowiące jej integralną część:

- Załącznik nr 1 – „*Dokumentacja Uwierzytelniająca dla jednostki spalania wielopaliwowego (współspalania paliw konwencjonalnych i biomasy) w ENERGA Kogeneracja Sp. z o. o. (Elbląg, 29.11.2013 r.)* *),
- Załącznik nr 2 – „*Dokumentacja Uwierzytelniająca dla instalacji spalania biomasy i paliwa pomocniczego w ENERGA Kogeneracja Sp. z o. o. (Elbląg, 26.06.2014 r.)* *).

*) powyższe załączniki stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503, z późn. zm.) i ich treść nie podlega publikacji w rejestrze, o którym mowa w art. 43b ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne.

Otrzymuje:

1. Energa Kogeneracja Sp. z o.o.
ul. Elektryczna 20A
82-300 Elbląg
2. a/a

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości
308,00 zł w dniu 9 września 2017 r.
na rachunek 95 1030 1508 0000 0005 5002 4055

Specjalista
w Północnym Oddziale Terenowym
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Gdańsku
Rafał Stefański



Gdańsk, dnia 31 stycznia 2018 r.

**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

OGD.4110.41.12.2017.2018.159.KG

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257, z późn. zm.), zwanego dalej „*Kpa*” oraz art. 32 ust. 1 pkt 3, w związku z art. 30 ust. 1 i art. 39 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2017 r., poz. 220, z późn. zm.), zwanej dalej „*ustawą – Prawo energetyczne*”,

po rozpatrzeniu

wniosku złożonego przez przedsiębiorcę:

Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

z siedzibą w Elblągu

ul. Fabryczna 3, 82 – 300 Elbląg

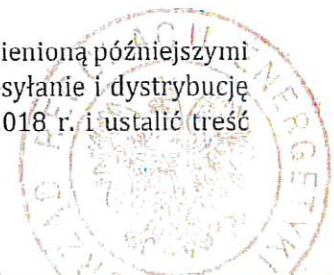
posiadającego:

- 1) numer w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym: 0000127954,
- 2) numer identyfikacji podatkowej NIP: 5780002619,

zwanego dalej: „*Koncesjonariuszem*”,

postanawiam zmienić

decyzję z dnia 12 listopada 1998 r. Nr PCC/636/159/U/OT1/98/AR (zmienioną późniejszymi decyzjami) w sprawie udzielenia Koncesjonariuszowi koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła, na okres od dnia 12 listopada 1998 r. do dnia 30 listopada 2018 r. i ustalić treść powołanej wyżej decyzji,



poprzez nadanie jej brzmienia:

„udzielam przedsiębiorcy:
Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Elblągu
ul. Fabryczna 3, 82 - 300 Elbląg

posiadającemu:

- 1) numer w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym: 0000127954,
- 2) numer identyfikacji podatkowej NIP: 5780002619,

zwanemu dalej: „*Koncesjonariuszem*”,

KONCESJI

Nr PCC/636/159/U/OT1/98/AR

na przesyłanie i dystrybucję ciepła

na okres od dnia od 12 listopada 1998 r. do 31 grudnia 2030 r.

na następujących warunkach:

1. Przedmiot i zakres działalności

„Przedmiot działalności objętej niniejszą koncesją stanowi działalność gospodarcza polegająca na przesyłaniu i dystrybucji ciepła, wytwarzanego w źródle ciepła zlokalizowanym w Elblągu przy ul. Dojazdowej 14, należącym i eksploatowanym przez Koncesjonariusza oraz ciepła zakupywanego od ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o., siecią ciepłowniczą należącą do Koncesjonariusza, w której nośnikiem ciepła jest woda o maksymalnej temperaturze 122°C”.



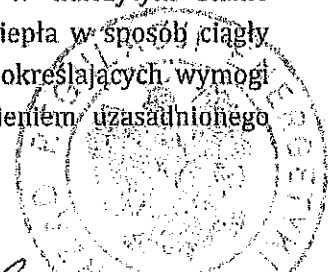
2. Warunki prowadzenia działalności

2.1. Warunki ogólne.

- 2.1.1. Koncesjonariusz jest obowiązany do zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, niezawodności zaopatrzenia w ciepło przy zachowaniu zasady najniższych możliwych kosztów.
- 2.1.2. Koncesjonariusz jest obowiązany do wykonywania działalności w sposób nie powodujący zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzkiego oraz nie narażający na powstanie szkód materialnych.
- 2.1.3. Koncesjonariusz jest obowiązany do przestrzegania obowiązujących przepisów, w tym przepisów o ochronie środowiska i bezpieczeństwie ekologicznym, a także wydanych na ich podstawie przepisów wykonawczych.
- 2.1.4. Koncesjonariusz jest obowiązany do utrzymywania lub zagwarantowania możliwości pozyskania środków finansowych lub majątku pozwalającego na zaspokojenie roszczeń osób trzecich mogących powstać wskutek niewłaściwego prowadzenia działalności objętej koncesją lub szkód w środowisku.
- 2.1.5. Koncesjonariusz nie może zawierać umów sprzedaży ciepła, umów o świadczenie usług przesyłania, dystrybucji lub obrotu ciepłem z przedsiębiorcami wykonującym działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania, dystrybucji lub obrotu ciepłem jeżeli nie posiadają koncesji, w przypadkach, gdy taka koncesja jest wymagana przepisami ustawy – Prawo energetyczne.
- 2.1.6. Koncesjonariusz jest obowiązany, zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, do wnoszenia corocznej opłaty do budżetu państwa, w sposób i w wysokości określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 34 ust. 3 tej ustawy.
- 2.1.7. Koncesjonariusz jest obowiązany do zapewnienia, aby czynności w zakresie samodzielnej eksploatacji instalacji i urządzeń wykonywały wyłącznie osoby legitymujące się posiadaniem wymaganych w tym zakresie kwalifikacji.

2.2. Warunki szczególne

- 2.2.1. Koncesjonariusz jest obowiązany do spełnienia technicznych warunków przesyłania i dystrybucji ciepła określonych w odrębnych przepisach, w szczególności do utrzymywania obiektów, instalacji, urządzeń i sieci w należyтым stanie technicznym, umożliwiającym przesyłanie lub dystrybucję ciepła w sposób ciągły i niezawodny, przy zachowaniu obowiązujących przepisów określających wymogi techniczne, jakościowe i ochrony środowiska, z uwzględnieniem uzasadnionego



poziłemu kosztów oraz optymalizacji wykorzystania źródeł ciepła zasilających sieć przesyłową lub dystrybucyjną.

- 2.2.2. Koncesjonariusz nie może subsydiować działalności nie objętej niniejszą koncesją z przychodu osiągniętego z działalności objętej tą koncesją.
- 2.2.3. Koncesjonariuszowi nie wolno stosować w przesyłaniu i dystrybucji ciepła przyrządów pomiarowych bez wymaganych dowodów prawnej kontroli metrologicznej lub niespełniających wymagań tej kontroli.
- 2.2.4. Koncesjonariuszowi nie wolno eksploatować urządzenia technicznego objętego dozorem technicznym, bez ważnej decyzji zezwalającej na jego eksploatację lub wbrew decyzji o wstrzymaniu jego eksploatacji, wydanych przez organ właściwej jednostki dozoru technicznego.

2.3. Sprawozdawczość i udzielanie informacji

2.3.1. Koncesjonariusz obowiązany jest zawiadomić pisemnie Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, zwanego dalej „Prezesem URE” w przypadku zmiany:

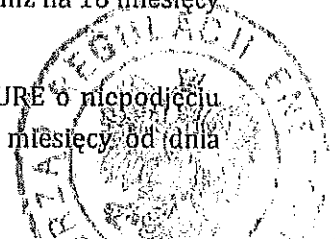
- 1) oznaczenia podmiotu, jego siedziby lub miejsca zamieszkania oraz ich adresu,
- 2) numeru w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym lub numeru równoważnego rejestru państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej, państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Turcji,
- 3) numeru identyfikacji podatkowej NIP,

– najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zaistnienia tych zmian, przedkładając jednocześnie, w przypadku kiedy zmiana ta spowoduje potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji, wniosek o jej zmianę.

2.3.2. Koncesjonariusz jest obowiązany, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zaistnienia innych – niż wskazane w pkt 2.3.1. – istotnych zmian dotyczących wykonywanej działalności objętej niniejszą koncesją (w szczególności odnoszących się do rozszerzenia bądź ograniczenia zakresu tej działalności, danych osób uprawnionych lub wchodzących w skład organu uprawnionego do reprezentowania Koncesjonariusza), zawiadomić pisemnie Prezesa URE o tych zmianach, przedkładając jednocześnie – w przypadku kiedy zmiana ta powoduje potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji – wniosek o jej zmianę.

2.3.3. Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego poinformowania Prezesa URE o zamiarze zaprzestania działalności koncesjonowanej nie później niż na 18 miesięcy przed przewidywaną datą zaprzestania działalności.

2.3.4. Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o niepodjęciu działalności objętej koncesją, jeżeli nie podejmie jej w ciągu 6 miesięcy od dnia



udzielenia koncesji, nie później niż 14 dni od dnia upływu tego terminu, podając przyczyny niepodjęcia działalności; za datę podjęcia działalności uważa się datę faktycznego rozpoczęcia przesyłania i dystrybucji ciepła.

2.3.5. Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego informowania Prezesa URE o zamiarze podziału lub połączenia z innymi podmiotami, nie później niż na 30 dni przed planowaną datą podziału lub połączenia.

2.3.6. Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o zaprzestaniu spełniania któregokolwiek z warunków, o których mowa w art. 33 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, a także o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w art. 33 ust. 3 lub ust. 3a tej ustawy, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia, w którym Koncesjonariusz przestał spełniać którykolwiek z ww. warunków lub zaistniała którakolwiek z ww. okoliczności.

2.4. Warunki zaprzestania działalności po wygaśnięciu koncesji lub jej cofnięciu

2.4.1. Koncesjonariusz nie później niż na 18 miesięcy przed upływem ważności koncesji i zaprzestaniem działalności przedstawi Prezesowi URE opracowane na własny koszt analizy:

1) techniczną,

2) finansową (wraz z opinią i raportem biegłego rewidenta z przeprowadzonego badania sprawozdania finansowego Koncesjonariusza za ostatni rok działalności – jeśli obowiązek badania tego sprawozdania wynika z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2017 r. poz. 2342 z późn. zm.),

3) wpływu na środowisko,

w zakresie wykonywanej działalności koncesjonowanej, które określają w szczególności stan wywiązania się Koncesjonariusza ze zobowiązań względem osób trzecich na dzień przewidywanego zakończenia tej działalności.

2.4.2. Koncesjonariusz jest obowiązany do realizacji wniosków i zaleceń wynikających z powyższych analiz, w najkrótszym możliwym terminie.

2.4.3. Koncesjonariusz jest obowiązany po zaprzestaniu działalności koncesjonowanej do likwidacji skutków swojej działalności, w szczególności w zakresie rekultywacji gruntów, przywrócenia rzeźby terenu do właściwego stanu, utylizacji odpadów niebezpiecznych.

2.4.4. Koncesjonariusz, w terminie 18 miesięcy przed planowaną datą zaprzestania działalności koncesjonowanej, opracuje i przedstawi Prezesowi URE plan działań, o których mowa w punkcie 2.4.3., z podaniem źródeł ich finansowania. W przypadku wystąpienia istotnych zmian warunków, na podstawie których powyższy plan został sporządzony, Koncesjonariusz jest obowiązany do jego niezwłocznej aktualizacji.



2.4.5. Koncesjonariusz nie jest obowiązany do realizacji postanowień pkt 2.4.1. – 2.4.4. jeżeli majątek służący do wykonywania działalności został przekazany innemu podmiotowi do dalszej eksploatacji”.

UZASADNIENIE

Decyzją z dnia 12 listopada 1998 r. Nr PCC/636/159/U/OT1/98/AR (zmienioną późniejszymi decyzjami), udzielono Koncesjonariuszowi koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na przesyłaniu i dystrybucji ciepła, na okres do dnia 30 listopada 2018 r.

Pismem z dnia 22 maja 2017 r. (data wpływu: 23 maja 2017 r.) Koncesjonariusz zwrócił się do Prezesa URE o przedłużeniu terminu ważności koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła do dnia 31 grudnia 2030 r. W związku z powyższym Prezes URE zawiadomił Koncesjonariusza o wszczęciu przedmiotowego postępowania oraz wezwał do przedstawienia stosownych wyjaśnień i dokumentów niezbędnych do przedłużenia terminu obowiązywania udzielonej jemu koncesji, co też Koncesjonariusz uczynił.

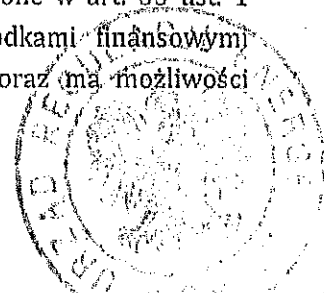
Ponadto w koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła dokonano aktualizacji przedmiotu i zakresu koncesji poprzez doprecyzowanie, iż Koncesjonariusz działalność związaną z przesyłaniem i dystrybucją ciepła prowadzi za pomocą jednej sieci ciepłowniczej na terenie miasta Elbląg.

Zgodnie z art. 39 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne może złożyć wniosek o przedłużenie ważności koncesji nie później niż na 18 miesięcy przed jej wygaśnięciem. W przypadku Koncesjonariusza wskazany termin upływał w dniu 30 maja 2017 r. Powyższy termin został zachowany, bowiem przedmiotowy wniosek wpłynął do Prezesa URE w dniu 23 maja 2017 r.

Jednocześnie, w toku postępowania administracyjnego, Prezes URE przedstawił Koncesjonariuszowi uaktualnione warunki wykonywania działalności gospodarczej, z którymi Koncesjonariusz się zapoznał. Warunki wykonywania działalności objętej koncesją zostały określone zgodnie z art. 37 ustawy – Prawo energetyczne

Zgodnie z art. 155 Kpa, decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie, za zgodą strony, uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Na podstawie analizy zgromadzonego materiału dowodowego oraz po ustaleniu stanu faktycznego stwierdzono, że Koncesjonariusz spełnia warunki określone w art. 33 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, a w szczególności dysponuje środkami finansowymi w wielkości gwarantującej prawidłowe wykonywanie działalności oraz ma możliwości techniczne gwarantujące prawidłowe wykonywanie działalności.



Ponadto stwierdzono, iż w stosunku do Koncesjonariusza nie jest prowadzone postępowanie upadłościowe ani nie znajduje się on w likwidacji, a także, że nie zachodzą w stosunku do niego przesłanki określone w art. 33 ust. 3 pkt 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne.

Po analizie zgromadzonego materiału dowodowego oraz po ustaleniu stanu faktycznego stwierdzono, że wniosek Koncesjonariusza z dnia 22 maja 2017 r., stanowi uzasadniony wniosek o zmianę decyzji z dnia 22 maja 1998 r. Nr PCC/636/159/U/OT1/98/AR (zmienioną późniejszymi decyzjami), a za zmianą powyższej decyzji przemawia słuszny interes Koncesjonariusza. Ponadto zmianie decyzji nie sprzeciwiają się przepisy szczególne.

Okres ważności koncesji został ustalony do dnia 31 grudnia 2030 r., zgodnie z wnioskiem Koncesjonariusza i przepisem art. 36 ustawy – Prawo energetyczne.

W związku z powyższym Prezes URE orzekł jak w sentencji.

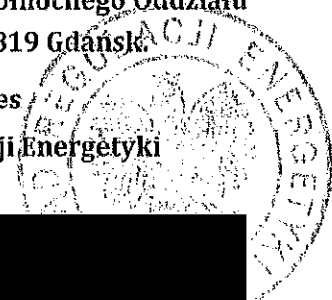
POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za pośrednictwem Prezesa URE, w terminie dwutygodniowym od dnia doręczenia niniejszej decyzji (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwiąże ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego). **Odwołanie należy przesłać na adres Północnego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Okopowa 7, 80-819 Gdańsk.**

Prezes

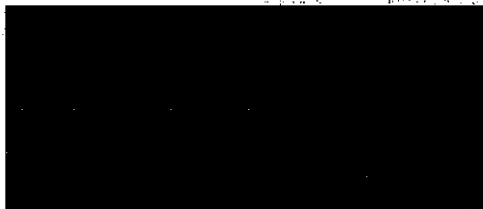
Urzędu Regulacji Energetyki


z upoważnienia

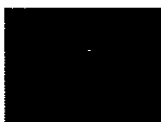


Otrzymuje:

1. Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Fabryczna 3
82-300 Elbląg
2. a/a



Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 616,00 zł w dniu 15 maja 2017 r. na rachunek 95 1030 1508 0000 0005 5002 4055
Specjalista w Północnym Oddziale Terenowym Urzędu Regulacji Energetyki




Porozumienie w sprawie Optymalizatora Temperatury Termis Operation on-line

Porozumienie do Umowy Sprzedaży Ciepła
zawartej w dniu 05.06.2020.

zawarte w dniu 05.06.2020 roku w Elblągu,

w sprawie zasad ustalania temperatury dostarczanego w sezonie grzewczym do MSC nośnika ciepła,

pomiędzy:

Elbląskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Elblągu przy ul. Fabrycznej 3, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000127954, posiadającą NIP 578 000 26 19, REGON 170070454, o kapitale zakładowym 16.594.500 zł, reprezentowaną przez:

Andrzeja Kulińskiego – Prezesa Zarządu

zwaną dalej **Odbiorcą lub EPEC**,

a

Energa Kogeneracja Sp. z o.o., z siedzibą w Elblągu przy ul. Elektrycznej 20A, 82-300 Elbląg, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000207049, posiadającą NIP 578 20 58 156, REGON 170356044, o kapitale zakładowym 357.582.500,00 zł, reprezentowaną przez:

Michała Wawryna – Prezesa Zarządu,
Tomasza Brauna – Wiceprezesa Zarządu
Krzysztofa Żochowskiego – Wiceprezesa Zarządu

zwaną dalej **Sprzedawcą**,

łącznie zwanych dalej **Stronami**, zaś z osobną **Stroną**.

Zważywszy, iż Strony pozostają związane Umową Sprzedaży Ciepła zawartą w dniu 05.06.2020 („Umowa”), a ponadto wyrażają wolę, wprowadzenia systemu Termis Operation Online jako podstawy do ustalenia planowanej temperatury zasilania nośnika ciepła w okresie obowiązywania Porozumienia, postanowiły zawrzeć Porozumienie następującej treści.

§1

W okresie obowiązywania porozumienia, podstawą do ustalenia planowanej temperatury zasilania nośnika ciepła w sezonie grzewczym będą dane wygenerowane przez oprogramowanie TERMIS Operation On-line wraz z Optymalizatorem Temperatur znajdujące się na stanowisku Dyspozytora MSC w EPEC. W związku z tym, w okresie obowiązywania porozumienia, Strony zawieszają stosowanie §3b ust. 18 do Umowy sprzedaży ciepła.

§2

1. Oprogramowanie TERMIS Operation On-line, o którym mowa w § 1, na podstawie wbudowanego cyfrowego modelu obejmującego sieć ciepłą i podłączonych do niej odbiorców określa poniższe dane:

- a) nastawę temperatury zasilania nośnika ciepła w źródle,
 - b) prognozowaną moc cieplną na najbliższe 3 godziny.
2. Wymienione powyżej dane wraz z uśrednioną bieżącą temperaturą zewnętrzną w Elblągu Dyspozytor MSC przekaze telefonicznie jako nastawę do realizacji Dyżurnemu Inżynierowi Ruchu Sprzedawcy na 10 minut przed pełną godziną, o której będzie wprowadzana zmiana nastawy temperatury zasilania miejskiej sieci ciepłowniczej.
3. Dyżurny Inżynier Ruchu może odmówić przyjęcia nastaw w przypadku:
- a) Zmiany wielkości nastawy temperatury zasilania nośnika ciepła względem obowiązującej nastawy jest $> 5\text{ }^{\circ}\text{C}$
 - b) Zmiana wielkości nastaw temperatury zasilania nośnika ciepła względem obowiązującej nastawy spowoduje nadmierny wzrost ciśnienia na ssaniu pomp obiegowych miejskiej sieci ciepłowniczej powyżej wartości $0,35\text{ MPa}$, powodujących konieczność uruchomienia „zrzutu” do instalacji odwadniającej.
 - c) W ciągu doby zmiany nastaw temperatury zasilania nośnika ciepła spowodują konieczność więcej niż ($>$) 2 krotnie uruchomienie procedury zmiany stanu pracy (zmiana stanu to uruchomienie lub odstawienie) kotła zainstalowanego u Sprzedawcy.

§3

Ponadto Odbiorca zastrzega sobie możliwość dokonywania nastaw na dotychczasowych zasadach tzn. w oparciu o tabele regulacyjną stanowiącą Załącznik nr 1 Umowy, a także bieżącą temperaturę zewnętrzną, w przypadku wystąpienia stanów awaryjnych tj.:

- a) wystąpienie awarii systemu informatycznego Odbiorcy,
- b) prowadzenie prac i usuwaniu awarii na miejskiej sieci ciepłowniczej,
- c) prowadzenie prac i pomiarów w źródle ciepła EKO,
- d) prowadzenie prac i pomiarów w źródle ciepła EPEC,
- e) wystąpienia awarii urządzeń w źródle ciepła EKO,
- f) wystąpienia awarii urządzeń w źródle ciepła EPEC,
- g) stwierdzeniu przez Dyspozytora MSC błędnych danych w komunikacji z oprogramowaniem TERMIS.

W każdym z powyższych przypadków Dyspozytor MSC uzgodni telefonicznie z Dyżurnym Inżynierem Ruchu Sprzedawcy okres, w którym nastąpi zmiana sposobu dokonywania nastaw parametrów dla systemu ciepłowniczego miasta Elbląg.

§4

EPEC zobowiązuje się również do przekazywania Sprzedawcy drogą elektroniczną (e-mail) danych na najbliższe 3 godziny uzyskanych w procesie optymalizacji programu TERMIS dotyczących poniższych parametrów:

- a) prognozy temperatury zewnętrznej otrzymywanej z METEOGROUP,
- b) prognozowanej prędkości wiatru otrzymywanej z METEOGROUP.

§5

Opis charakterystyki oprogramowania TERMIS Operation On-line stanowi *Załącznik nr 1* do powyższego Porozumienia.

§ 6

1. Porozumienie będzie obowiązywało w okresie obowiązywania Umowy Sprzedaży Ciepła z dnia ...

§ 7

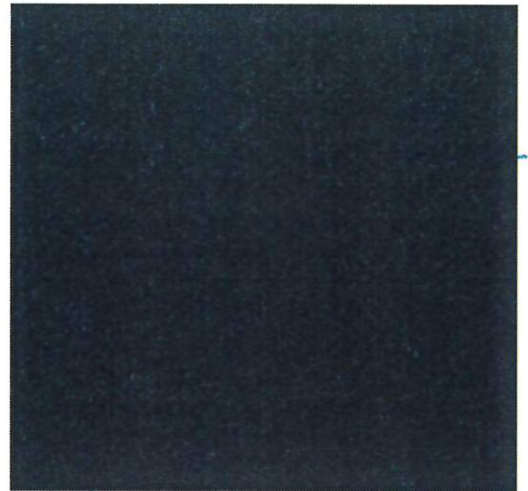
Porozumienie zostało sporządzone w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron Umowy.

Ze strony Odbiorcy
porozumienie podpisał



WŁAŚCIWE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o.
22-300 ELBLĄG ul. Fabryczna 3
tel (55) 611-32-03 fax 611 33 95
REGON 170070454

Ze strony Sprzedawcy
porozumienie podpisał



*Załącznik nr 1 do Porozumienia dot. Optymalizatora Temperatury Termis Operation on-line.
Charakterystyka oprogramowania TERMIS Operation On-line EPEC*

Opis charakterystyki oprogramowania TERMIS Operation On-line:

1. Program TERMIS Operation On-line

Program TERMIS Operation On-line jest narzędziem informatycznym służącym do matematycznego modelowania systemu ciepłowniczego. Jest oprogramowaniem wspomagającym pracę Dyspozytora Sieci zapewniając lepsze zarządzanie miejską siecią ciepłowniczą.

Powyższe oprogramowanie umożliwia budowanie cyfrowych modeli sieci ciepłych na podstawie, których wykonywane są obliczenia hydrauliczne i termodynamiczne systemu takie jak:

- symulowanie skutków zmian pracy sieci w przypadku zmiany: parametrów, przekrojów rurociągów, przebiegu rurociągów, wyłączenie jednego ze źródeł, zamknięcie lub zmiana kierunku zasilania odcinka sieci, zmian warunków meteorologicznych,
- analiza różnych wariantów pracy sieci ciepłowniczej w stanach roboczych i awaryjnych,
- odczyt parametrów sieci nawet w tych punktach, w których niezamontowane są nadajniki telemetryczne (poprzez przeliczanie danych z sąsiednich punktów telemetrycznych),
- wyświetlanie stanu bieżącego sieci, danych archiwalnych, a także za pomocą modelowania matematycznego możliwość określania danych z wyprzedzeniem do 48 godzin w przód,
- określenie teoretycznych strat ciepła na m.s.c.,
- możliwość szybkiego wykonania zestawienia obiektów, w których nastąpi przerwa w dostawie energii cieplnej podczas wyłączenia określonego odcinka miejskiej sieci ciepłowniczej.

Ponadto zastosowanie modułu Optymalizatora Temperatur umożliwia dokonanie optymalizacji parametrów czynnika grzewczego w źródle ciepła. Moduł ten poprzez ciągłe analizowanie prognoz temperatur i stanu wykorzystania energii cieplnej w systemie dobiera na bieżąco optymalną temperaturę zasilania w celu zredukowania strat ciepła na przesyłe. Oszczędności wynikające z zastosowania Optymalizatora Temperatury powstają na skutek wprowadzenia możliwie jak najniższej nastawy temperatury zasilania m.s.c., co wiąże się ze zmniejszeniem strat ciepła. Optymalizator temperatury analizując z kilkugodzinnym wyprzedzeniem prognozę temperatury zewnętrznej, a także bieżące parametry m.s.c. sugeruje Dyspozytorowi dokonanie odpowiednio wcześniej zmiany nastawy temperatury zasilania w źródle ciepła. Jednakże dobór optymalnej nastawy oprócz ograniczenia strat ciepła na przesyłe opiera się również na zapewnieniu dostarczenia czynnika grzewczego o odpowiednich parametrach do Odbiorców.

2. Warunki brzegowe wykorzystywane przez Optymalizatora temperatur (oprogramowania TERMIS) podczas wykonywania obliczeń

Optymalna temperatura zasilania T_z , jako nastawa w źródłach Ciepła EKO i Ciepłowni Dojazdowa, obliczana jest za pomocą programu do matematycznego modelowania sieci ciepłych TERMIS Operation On-line i współpracującego z nim Optymalizatora temperatury. Wartość T_z wyliczana jest z częstotliwością co 30 minut nawet do 12-godzin w przód. T_z obliczana jest osobno dla każdego ze źródeł ciepła: EKO i Ciepłowni Dojazdowa.

Do przeprowadzenia obliczeń Temperatury zasilania T_z w źródłach ciepła TERMIS Operation On-line i Optymalizator temperatury wykorzystują poniższe warunki brzegowe:

- prognozę meteorologiczną (temperatura zewnętrzna, prędkość wiatru, nasłonecznienie) w krokach godzinowych na najbliższe 24 godziny (możliwość ustawienia na 48h) na podstawie danych z METEOGroup,
- chwilową uśrednioną, lokalną temperaturę zewnętrzną - pomiar dokonywany przez EPEC w 2 pkt. miasta,
- chwilowy przepływ ze wszystkich źródeł ciepła,
- chwilową temperaturę zasilania i powrotu ze wszystkich źródeł ciepła,
- chwilowe wartości ciśnienia w źródłach ciepła i wszystkich punktach, gdzie ciśnienie jest regulowane.

Podczas optymalizacji temperatury uwzględniane są również dane archiwalne i ograniczenia systemu ciepłowniczego takie jak:

- wartości parametrów czynnika grzewczego w poprzednich sezonach w funkcji temperatury zewnętrznej,
- minimalna temperatura zasilania w każdym z określonych punktów reprezentatywnych sieci w funkcji temperatury otoczenia,
- minimalne i maksymalne temperatury zasilania możliwe do wyprowadzenia ze źródeł,
- maksymalna szybkość zmian temperatury zasilania w źródle,
- maksymalny przepływ osiągnięty przez pompy,
- maksymalne i minimalne ciśnienia w sieci,
- maksymalny przepływ w przepompowniach.

3. Procedura dokonywania nastaw przez Dyspozytora Sieci EPEC z uwzględnieniem programu TERMIS i OPTIMALIZATORA TEMPERATURY

- Dyspozytor Sieci MSC (DMSC) odczytuje z wyników optymalizacji temperaturę zasilania dla każdego ze źródeł,
- DMSC podaje do nastawni Sprzedawcy: temperaturę zasilania obliczoną przez Optymalizator Temperatury o pełnej godzinie natomiast temperaturę powrotu określa na podstawie tabeli temperatur LOCO źródła najbliższą w górę bez podawania warunków atmosferycznych: temperatury zewnętrznej i prędkości wiatru,
- DMSC do obsługi Ciepłowni Dojazdowa podaje: temperaturę zasilania obliczoną przez Optymalizator Temperatury o pełnej godzinie dla Ciepłowni Dojazdowa bez podawania temperatury powrotu,
- DMSC do Dyspozytora Pogotowia Ciepłowniczego (PC) podaje informację o nastawie, taką, jaką podał do nastawni EKO.

Założenia dotyczące nastaw w systemie ciepłowniczym

Podstawą do ustalenia planowanej temperatury zasilania nośnika ciepła w sezonie grzewczym będą dane wygenerowane przez oprogramowanie TERMIS Operation On-line wraz z Optymalizatorem Temperatur znajdujące się na stanowisku Dyspozytora MSC w EPEC.

Oprogramowanie TERMIS Operation On-line, na podstawie wbudowanego cyfrowego modelu obejmującego sieć ciepłą i podłączonych do niej odbiorców, określa poniższe dane:

- a) nastawę temperatury zasilania nośnika ciepła w źródle,
- b) prognozowaną moc ciepłą,